

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget (Til og med 2021) d. 03-03-2020

Mødedato	Tirsdag d. 03. marts 2020 kl. 17:00
Mødested	Mødelokale Skyen på Rådhuset
Mødedeltagere	Jan Høgskilde, Marianne Friis-Mikkelsen, Martin Nielson, Erdal Colak, Lene Holm Gamborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Trafikplan i Nordmarken - ændringer ved Kløervænget.....	4
Broksøvej 45 - Ansøgning om dispensation til carport og udhus.....	9
Godkendelse af projekt ved Tanghusene i Strandparken.....	11
Endelig vedtagelse af Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse.....	16
Input til høring af den regionale udviklingsstrategi fra Teknik- og Miljøudvalget.....	18
Meddelelser fra formanden.....	23

Godkendelse af dagsorden

Beslutningstema

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende mødets dagsorden.

INDSTILLING

Udvalgsformanden indstiller til Teknik- og Miljøudvalget

- at godkende dagsordenen

BESLUTNING TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 03-03-2020

Godkendt.

Trafikplan i Nordmarken - ændringer ved Kløervænget

Beslutningstema

Center for Teknik har gennem dialog med flere forskellige parter afdækket en række trafikale udfordringer i Nordmarken. I denne sag bliver området ved Kløervænget behandlet.

Sagen har tidligere været behandlet i Kommunalbestyrelsen den 31. januar 2019, hvor sagen blev sendt tilbage til forvaltningen til yderligere belysning af en række forhold.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Teknik- og Miljøudvalget.

Center for Teknik indstiller,

- at Kløervænget bliver lukket for biler til Kirkebækskolen og boinstitutionen Kløverengen, så de to institutioner fremover kun får overkørsler og adresser til Gymnasievej
- at krydsning af Horsestien ved de to nye overkørsler til institutionerne fra Gymnasievej bliver anlagt som de andre krydsninger i Nordmarken
- at der bliver etableret cykelsti langs nordsiden af Blomsterengen fra svinget syd for Grønkløervænget og ud til Horsestien
- at der bliver etableret to midlertidige stier over det ubebyggede areal, som kommunen ejer ved Kløervængerne fra Hvidkløervænget og Grønkløervænget til Blomsterengen
- at der bliver sat trådhegn med hækbeplantning op ved Kløverengen, så der ikke kommer uvedkommende ind på institutionens areal
- at hvis grundejerforeningerne ønsker chikaner og parkeringspladser på Kløervænget og Promenaden, skal de anlægge dem for egen regning

BESLUTNING TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 03-03-2020

Godkendt.

Sagsfremstilling

I løbet af 2018 var borgere i Nordmarken inviteret til dialogmøder, hvor de kunne drøfte infrastrukturen i Nordmarken. Der blev udarbejdet forskellige skitseforslag til løsninger på de trafikale udfordringer, som borgerne oplever i Vallensbæk Nordmark.

Flere beboere i området ved Kløervænget oplever, at minibusserne til de to institutioner for enden af Kløervænget ofte kører for stærkt, og at der er trængsel i morgen- og eftermiddagstimerne. Grundejerforeningerne forslår derfor at genåbne de to gamle overkørsler fra Gymnasievej til de to

institutioner Kirkebækskolen og Kløverengen. Herefter vil trafikken i boligområdet ved Kløverbænget kun være lokal trafik til og fra boligerne.

På møde Teknik- og Miljøudvalget i januar 2019 gennemgik Center for Teknik input fra processen med særligt fokus på et delprojekt for Kløverbænget.

Kommunalbestyrelsen besluttede efterfølgende at sende sagen tilbage til forvaltningen til yderligere belysning af en række forhold:

- Prisen for at etablere ændrede tilkørselsforhold for institutionerne via Gymnasievej
- parkeringsforhold ved Kløverbænget
- mulighed for at etablere chikaner/bump eller andre tiltag samt hvilke konsekvenser det vil have
- hvordan Albertslund Kommune stiller sig til åbning mod Gymnasievej

Forvaltningen har drøftet mulighederne med repræsentanter for de tre grundejerforeninger med rækkehuse ved kløverbængerne og for boligafdelingen Firkløverparken, der hører under Vallensbæk Boligselskab.

Drøftelser med grundejerforeningerne og boligforeningen

Resultatet af drøftelserne og de fire foreningers ønsker er samlet i svar fra 11. december 2019. Her anbefaler de fire foreninger:

- genåbning af overkørsler til Gymnasievej til de to institutioner
- at de nuværende overkørsler fra institutionerne til Kløverbænget bliver lukket
- at der bliver etableret chikaner på Promenaden og på Kløverbænget, så hastigheden bliver sat ned
- en ny cykelsti langs Blomsterengen ud til Horsestien
- to midlertidige stier over kommunens ubebyggede areal for enden af Hvidkløverbænget og Grønkløverbænget

Forvaltningen har på møder med repræsentanterne for de fire foreninger også drøftet parkering i området. Center for Teknik har foreslået flere parkeringspladser langs gavlene på Hollænderhusene som grundejerforeningerne selv betaler på egen grund. Dette spørgsmål afventer flere drøftelser i foreningerne.

Vallensbæk Boligselskab har også givet et positivt høringssvar til trafikændringerne.

De to gamle overkørsler bliver genåbnet

De to overkørsler fra institutionerne ud til Klørvænget lukkes

To midlertidige stier over kommunens areal

Ny cykelsti langs Blomsterengen

De foreslår tre forskellige løsninger for sikker krydsning: Flytning af lysreguleringen på Gymnasievej ved Kanalgade til udkørsel fra Kirkebækskolen, en cykelbro henover deres udkørsel eller at der bliver sat bomme op tværs over Horsestien, så cyklister og gående er nødt til at stoppe op inden de krydser udkørslen fra Kirkebækskolen.

Kirkebækskolen anbefaler en lukning for al trafik fra boligområdet ved Klørvænget ud til Gymnasievej. Trafikken på Kirkebækskolens matrikel skal kun være den, som har tilknytning til skolen.

Center for Tekniks vurdering

Kirkebækskolens overkørsel kan kun ligge, hvor den lå før 2007, da den sydlige del af Gymnasievej ikke er offentligt vejareal, men VUC's private vejareal. Placeringen af overkørslen til Kløverengen vil også ligge mest hensigtsmæssig på samme sted som sidst.

Det er afgørende, at krydsningen af Horsestien ved overkørslerne sker med så lav en hastighed som mulig for at sikre de bløde trafikanter på stien.

Center for Teknik anbefaler, at de to krydsninger bliver anlagt på samme måde som de andre krydsninger mellem veje og stier i Nordmarken. Her er der tydelige vigepligt for biler over hævet flade, der sikrer at krydsning af stierne sker ved lavest mulige hastighed.

Center for Teknik vil fjerne beplantning ved de nye overkørsler, for at give bilisterne bedre mulighed for at se trafikanterne på Horsestien.



Eksempel på eksisterende krydsning i Nordmarken

Center for Teknik tager kontakt til beredskabet for at sikre, at de ved præcist, hvornår de skal køre til de nye adresser på Gymnasievej ved alarm.

Center for Teknik anbefaler en cykelsti langs Blomsterengen, så det bliver lettere at cykle ud til Horsestien fra boligområdet, når Klørvænget bliver lukket.

De to midlertidige stier over kommunens ubebyggede areal er opstået som trampestier. Vej og Park har allerede lagt en del grus ud, så det er sikkert at gå på stierne. De giver adgang til Horsestien, når cykelstien langs Blomsterengen bliver anlagt.

Efter gældende planlægning vil arealet på sigt blive bebygget, og det er sandsynligt, at stierne senere skal flyttes. Derfor anbefaler Center for Teknik, at der bliver lagt grus ud på trampestierne som en midlertidig løsning, der sikrer at stierne generelt er tørre.

Der er i dag en del uvedkommende færdsel over Kløverengens areal, da overkørsel til Kløverbænget giver mulighed for at gå på institutionens private vej op til Kanalgade i Albertslund. Når overkørslen bliver lukket, og der kommer hegn op langs Kløverengens østlige skel, vil det ikke længere være muligt. En alternativ rute for de gående vil være at tage Bjergkløverbænget op til Kanalgade.

Center for Teknik anbefaler, at boligforeningernes ønske om chikaner på Kløverbænget og Promenaden ikke bliver anlagt. Når der ikke længere er trafik til institutionerne, bliver Kløverbænget og Promenaden til normale lukkede boligveje, hvor der ikke er behov for chikaner. Hvis grundejerforeningerne ønsker chikaner og parkeringspladser på Kløverbænget og Promenaden, er det anbefalingen, at grundejerforeningerne selv afholder udgifterne.

Forvaltningen anbefaler, at boligforeningerne selv drøfter eventuelle hastighedsproblemer blandt medlemmerne, da trafikken fremover kun vil være lokal trafik til boligerne i området.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

I budget 2020-2023 blev der afsat 1 mio. kr. til anlæg i 2020 til Trafikplan Nord som budgetforslag nr. 38.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Projektet understøtter delvision 2 "Grønt byliv med central beliggenhed", da det har givet mulighed for, at borgere og brugere har kunne få ejerskab for udviklingen i forbindelse med dialogprocessen.

Derudover bidrager det også til delvisionen ved at understøtte målet om, at vi igennem byudvikling og renovering skal skabe flere byrum og boligområder i høj kvalitet, der skaber livskvalitet for alle.

Kommunikation

Der vil blive udarbejdet en artikel til Vallensbæk Nu, som fortæller om resultatet ved Kløverbænget i forlængelse af den inddragende proces om infrastruktur i Nordmarken.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje

Adressebekendtgørelsen

Broksøvej 45 - Ansøgning om dispensation til carport og udhus

Beslutningstema

Der skal tages stilling til en ansøgning om dispensation fra Lokalplan nr. 31 på Broksøvej 45, da ejer ønsker at opføre et uopvarmet byggeri, der overskrider den gældende bebyggelsesprocent.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Teknik- og Miljøudvalget.

Center for Teknik indstiller,

- at der bliver meddelt dispensation fra Lokalplan nr. 31 til en bebyggelsesprocent på 56, så ejer kan opføre 50 m² uopvarmet byggeri på Broksøvej 45.

BESLUTNING TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 03-03-2020

Godkendt.

Sagsfremstilling

Ejer af Broksøvej 45 ønsker at rive eksisterende 13 m² carport og udhus ned for at opføre 49,8 m² carport, skur og overdækket gennemgang, som giver en samlet bebyggelsesprocent på 56.

Lokalplan nr. 31 fastlægger, at bebyggelsesprocenten for rækkehusbebyggelsen på Broksøvej højst kan udgøre 35, og derfor har ejer ansøgt om dispensation fra lokalplanen.

Rækkehusene på Broksøvej er opført efter en tidligere byplanvedtægt og dermed før Lokalplan nr. 31. De er derfor lovligt opført med en bebyggelsesprocent på mere end 35. På Broksøvej 45 er bebyggelsesprocenten i dag 47, hvilket er normalt for rækkehusene i midten af rækkehusbebyggelsen. Bebyggelsesprocenten på enderækkehusene på Broksøvej er også over 35.

Det betyder, at der ved rækkehusene på Broksøvej, ud over de eksisterende rækkehuse, kun kan bygges 20 m² mindre uopvarmede bygninger, som ikke skal indregnes i bebyggelsesprocenten. Da det ønskede byggeri er på i alt 50 m², skal de sidste 30 m² medregnes i bebyggelsesprocenten, som efter opførelsen af byggeriet bliver på 56.

Forvaltningen vurderer, at en bebyggelsesprocent på 56, der tilgodeser opførelse af en uopvarmet bygning, som fx garage, carport eller udhus, ikke vil ændre områdets karakter, og ejeren vil få mulighed for at opnå byggeri, der er tidssvarende.

Ansøgningen om opførelse af 49,8 m² carport, skur og overdækket gennemgang på Broksøvej 45 har været udsendt i naboorientering i de rækkehuse, som har samme plangrundlag. Der er ikke kommet nogle bemærkninger.

Forvaltningen anbefaler, at der bliver meddelt dispensation fra Lokalplan nr. 31 til en bebyggelsesprocent på 56 for at give mulighed for at opføre det ønskede byggeri.



Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Sagen understøtter kommunens delvision 2 om et grønt byliv med central beliggenhed.

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Retsgrundlag

Lokalplan nr. 31 for et boligområde ved Vejlegårdsvej

Planloven § 19 for så vidt gælder dispensation fra lokalplanen

Godkendelse af projekt ved Tanghusene i Strandparken

Beslutningstema

Godkendelse af skitseprojekt for Tanghusene i Strandparken og dispensation fra Lokalplan nr.105 for så vidt angår bygningshøjden for grejdepot.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at skitseprojektet bliver godkendt
- at der bliver meddelt dispensation fra Lokalplan nr. 105, §6.3 om bygningshøjde på bygning til grejdepot, så bygningshøjden er op til 3,1 meter eksklusiv værn til tagterrasse

BESLUTNING TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 03-03-2020

Anbefales.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. februar 2019 en plan for den videre udvikling af Strandparken, der var opdelt i fire delområder: Delområde 1: Strandengen, Delområde 2: P-pladsen, Delområde 3: Tanghusene og Delområde 4: Støttepunkter. Denne sag omhandler delområde 3: Tanghusene.

Den 26. juni 2019 godkendte Kommunalbestyrelsen en ny lokalplan, nr.105 for havn og strand, der sætter rammen for udviklingen af blandt andet delområde 3: Tanghusene.

Med budgetforlig 2020-2023 har kommunalbestyrelsen givet en række bevillinger til den videre udvikling af delområde-projekterne i Strandparken, herunder 3,5 mio.kr. i 2020 til projektet ved delområde 3: Tanghusene.

Baggrund

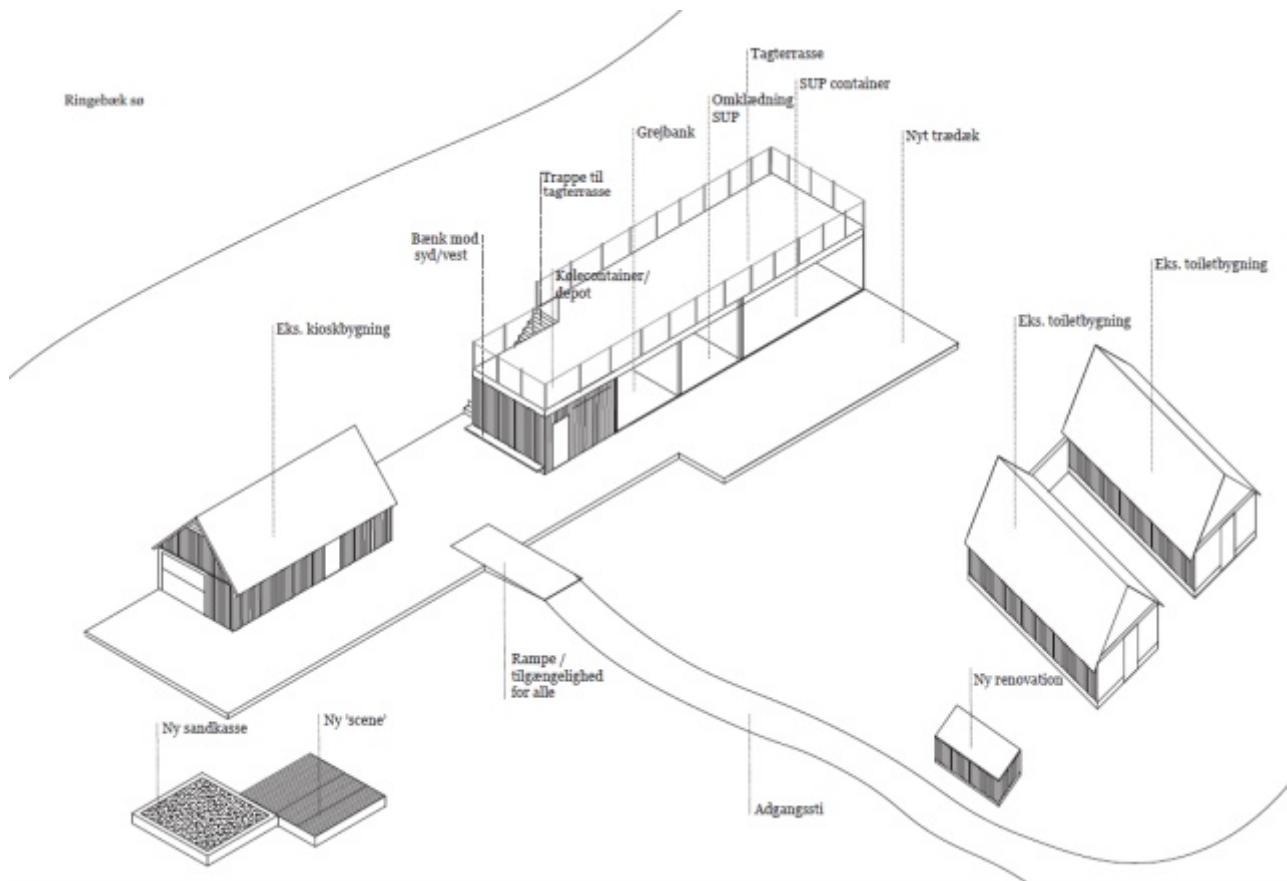
Området ved Tanghusene tilhører Strandparken I/S, der står for driften, naturplejen og udviklingen af Strandparkens arealer. Strandparken I/S har derfor været tæt involveret i udviklingen af projektet ved Tanghusene.

Strandparken er et rekreativt område af regional betydning med et varieret plante- og dyreliv og en natur, der er præget af et kystnært og omskifteligt miljø. I udviklingen af projektet ved Tanghusene har det været væsentligt, at der tænkes i helheder, så de landskabelige og naturmæssige værdier bliver bevaret samtidig med, at der bliver skabt sammenhæng i kommunen som helhed.

Skitseprojektet

Det skitseprojekt, forvaltningen indstiller til godkendelse, ses nedenfor, og er vedlagt som bilag 1-4. Området består i dag af tre eksisterende Tanghuse, en legeplads, samt borde og bænke. To Tanghuse har sæsonåbne toiletter, mens det tredje Tanghus har været anvendt som iskiosk, og fungerer i dag som grejbank (opbevaring) for kommunens SUP'er (stand up paddle boards) tilbud.

Med projektet flyttes grejbanken fra et af de eksisterende Tanghuse til en ny bebyggelse. Det eksisterende tanghus, der tidligere har været anvendt til iskiosk, kan så igen anvendes til dette formål. Strandparken I/S har indgået en forpagtaftale af bygningen med henblik på sæsonåben udendørsservering pr. 1. april 2020 af mad og drikke.



Den nye bebyggelse til grejbank, som SUP udstyr mv., bliver i skitseprojektet bygget op omkring en containerkonstruktion. Grejbanken består af fire stk. 20 fods isolerede containere, der bygges sammen og indrettes til den konkrete brug. I samme konstruktion etableres et mindre lager- og kølerum til brug for forpagteren af Tanghuset. Den sammenhængende containerkonstruktion vil blive beklædt med træ i jordfarver, og fremstå som en samlet bygning. Projektet har afsæt i lokalplanen og afhænger af, at der bliver opnået de relevante myndighedsgodkendelser, og at projektet bliver godkendt politisk.

Oven på containerkonstruktionen bliver der etableret en udsigtsplatform med åbent værn (gennemsigtigt gelænder), og der bliver derfor etableret en trappe op til platformen, som er integreret i konstruktionen, se bilag 2.

Udsigtsplatformen kan både anvendes til tilskuere ved de stævner, som Vallensbæk Kano og Kajak Club afholder henover året, og af brugere i dagligdagen, idet platformen vil give et godt udsyn over

Ringebæk Sø. Samlingen af tilskuere på platformen ved stævneaktiviteter vil nedbringe sliddet på søbredden og koncentrere tilskuernes færdsel omkring Tanghusene på arealer, der er indrettet til dette.

I tilknytning til grejbank og den eksisterende bygning, der er forpagtet til iskiosk, bliver der etableret en terrasse/trædæk, der kan samle alle faciliteter, så stedet opleveres mere sammenhængende. Terrassen kan anvendes til udendørsservering og klargøring af SUP-udstyr, og sikrer tilgængelighed for alle via en rampe fra adgangsvejen op til terrassen. Træterrassen vil blive etableret i niveau på græsarealet vest og syd for og i tilknytning til den eksisterende strandkioskbygning. Farven på træterrassen er naturlig træfarvet uden overflademaling og vil derfor med tiden fremstå sølvgrå og falde ind i det naturlige kystlandskab.

I tilknytning til den eksisterende pumpestation vil der blive sat et afskærmende plankeværk op som omkredser forpagterens dagrenovation. Plankeværket vil have samme farve som den eksisterende bygning (gråhvid). Umiddelbart syd for terrassen vil der blive etableret et 40 cm hævet plateau på ca. 16 m² af genbrugspaller, som kan anvendes til mindre udendørs arrangementer og aktiviteter. I tilknytning til det hævede plateau bliver der placeret en mindre sandkasse til leg.

Af skitseprojektet fremgår også en søsætningsbro og bådhus, der er vigtige for funktionaliteten for SUP-tilbuddet og for Vallensbæk Kano og Kajak Clubs brug af området. Broen og bådhuset afklares i en efterfølgende fase.

Det forventes, at anlægsarbejdet i tilknytning til containerkonstruktionen og terrassen bliver påbegyndt i marts 2020 med forventet færdiggørelse i juni 2020.

Af hensyn til den nye forpagters indvendige renovering af Tanghuset er SUP-udstyret flyttet fra Tanghuset primo februar til to containere, der midlertidigt er placeret på p-pladsen for enden af Vallensbæk Havnevej.

Lokalplan nr. 105 – Havn og Strand

Da lokalplanen blev udarbejdet, kendte forvaltningen ikke projektet ved Tanghusene i detaljer. Det har vist sig, at lokalplanens bestemmelse §6.3 om bygningshøjde på 2,5 meter for grejdepot ikke giver mulighed for trædækket oven på bygningerne. Samtidig vil træterrassen under grejhusene også betyde, at højden bliver større end det, der er muligt i gældende lokalplan.

Lokalplanens intention er, at grejdepotet ikke bliver højere end nødvendigt. De eksisterende tre Tanghuse er i dag 4 m, men kan med lokalplanen blive op til 4,5 meter. Grejdepotet vil med en højde på 3,1 m fortsat være lavere end den eksisterende bebyggelse. Derfor anbefaler forvaltningen, at der bliver givet dispensation fra bygningshøjden for grejdepotet ved Tanghusene, så højden kan blive op til 3,1 meter eksklusivt værn til tagterrasser.

Interessentinvolvering

I forbindelse med udviklingen af projektet ved Tanghusene har Strandparken I/S, Vallensbæk Kano- og Kajak Club og repræsentanter for SUP-tilbuddet været involveret. Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet er på et møde den 30. januar 2020 orienteret om projektet og dispensation fra lokalplanen, jf. planlovens §20. De havde ikke umiddelbart indsigelser over for projektet.

Nærmeste nabo til projektet er 220 m væk, henover søen, hvorfor det ikke er relevant at gennemføre en naboorientering i henhold til planloven.

Plangrundlag og øvrige myndigheder

I juni 2019 har Kommunalbestyrelsen i Vallensbæk vedtaget en ny lokalplan for havn- og strandområdet i Vallensbæk, som giver mulighed for den ønskede udvikling. Området er desuden reguleret af Fingerplanen, strandbeskyttelseslinjen og naturbeskyttelseslovens §16, søbeskyttelseslinjen.

Den ønskede udvikling er i overensstemmelse med Fingerplan 2019, og Vallensbæk Kommune har haft forhåndsdialog med Kystdirektoratet om projektet. Projektet kræver på landsiden dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, der forvaltes af Kystdirektoratet samt dispensation fra søbeskyttelseslinjen, der forvaltes af kommunens naturmyndighed. Der er ansøgt om dispensation parallelt hos de respektive myndigheder ultimo januar 2020. Det forventes, at de nævnte tilladelser er på plads medio marts.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Projektet forventes gennemført inden for den afsatte anlægsbevilling.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Projektet for delområde 3 ved Tanghusene understøtter Vallensbæks overordnede vision om balance mellem arbejdsliv, familie- og fritidsliv, ved at skabe optimale muligheder for et sundt og aktivt fritidsliv med mulighed for ro, nærhed og tryghed i grønne omgivelser.

Projektet opfylder helt eller delvist følgende mål i delvision 2:

- Vi skal udvikle Strandparken og havnen, så området i samspil med bycentrum bliver et levende, mangfoldigt aktiv for alle, hele året rundt
- Vi skal bruge naturen og gøre det mere spændende at bevæge sig ud i Vallensbæks grønne oaser
- I Vallensbæk har vi byrum og mødesteder, der skaber sociale relationer og fællesskaber

Kommunikation

Når de relevante myndighedsgodkendelser er indhentet, og når projektet er godkendt politisk, bliver informationer om projektet lagt på kommunens hjemmeside, som løbende bliver opdateret i takt med projektets udvikling.

I forbindelse med myndighedsbehandlingen af dispensationsansøgningerne vil projektet blive sendt i høring hos høringsberettigede parter. Den 30. januar 2020 har forvaltningen været i dialog om projektet med Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet, der jf. planlovens §20, er orienteret om dispensationen fra lokalplanen ift. højden.

Retsgrundlag

Lov om planlægning

Lov om naturbeskyttelse.

Endelig vedtagelse af Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse

Beslutningstema

Forslag til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Vallensbæk Kommune har været i offentlig høring i 12 uger og bliver nu forelagt til endelig vedtagelse.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet på Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Park, Vej og Miljø, Ishøj Kommune indstiller,

- at forslag til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Vallensbæk Kommune bliver endeligt godkendt

BESLUTNING TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 03-03-2020

Anbefales.

Sagsfremstilling

Forslag til Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse blev godkendt til offentlig høring på kommunalbestyrelsesmødet den 9. oktober 2019. Planforslaget blev offentliggjort den 22. oktober 2019 og har været i høring frem til den 16. januar 2020.

Der er modtaget 1 høringssvar i høringsperioden. Høringssvaret er fra Miljøstyrelsen og forholder sig primært til de formelle krav til indsatsplanens indhold.

Høringssvarets bemærkninger påpeger, at der i indsatsplanen er refereret til to forskellige grundvandskortlægninger. En for grundvandskortlægningen for Herlev-Glostrup, der blev afsluttet i 2014, og en for oplandene i Vallensbæk Kommune, som er genberegnet i 2017. Der er også påpeget, at der er fejl i figur 3-1 og 6-11. Miljøstyrelsen ønsker, at det står mere eksplicit i planen, at planen omfatter indsatsområder i henhold til § 13, som angiver, at Kommunalbestyrelsen skal vedtage en indsatsplan, for hvert af de udpegede indsatsområder.

Bemærkningerne fra Miljøstyrelsen har kun medført redaktionelle rettelser i indsatsplanen.

Høringssvar med administrationens kommentarer og hvilke rettelser der bliver tilføjet, fremgår af høringsskemaet, der er vedlagt som bilag.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Indsatsplanen dækker kun indvindingsoplandene til Vallensbæk Strands Vandforsyning, som kan opkræve en ekstra vandtakst fra forbrugerne for at dække de eventuelle omkostninger, som indsatserne vil kræve.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Indsatsplanen understøtter delvision 2 om et grønt byliv med central beliggenhed.

Kommunikation

Indsatsplanen bliver offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Retsgrundlag

Vandforsyningsloven.

Input til høring af den regionale udviklingsstrategi fra Teknik- og Miljøudvalget

Beslutningstema

Regionsrådet i Region Hovedstaden har udarbejdet et udkast til en regional udviklingsstrategi for 2020-2023 "En region for den næste generation", som er sendt i offentlig høring frem til den 30. marts 2020.

Teknik- og Miljøudvalget skal komme med deres bidrag til kommunens høringssvar, særligt for områderne "Klima & miljø i balance" og "Effektiv & bæredygtig mobilitet".

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Teknik- og Miljøudvalget.

Center for Teknik indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget drøfter og kommer med input til udkast til høringssvar

Inputtet indgår i et samlet høringssvar, som bliver forelagt Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

BESLUTNING TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 03-03-2020

Forvaltningens anbefalinger anbefales, idet der suppleres med følgende:

- Når regionen pålægger kommunerne opgaver, skal der følge penge med.
- Det også er regionens ansvar at tage hånd om støj fra trafik.
- Regionen skal tage ansvar for at skabe et bedre samspil mellem Movia, DSB, Metro og Letbane, så vi får en bedre offentlig transport.
- Udviklingsstrategien er meget overordnet og det ville være bedre med mere konkrete indsatser.
- Udvidelse af fjernvarmenettet så flere borgere kan modtage fjernvarme, der med tiden bliver mere grøn.
- Høringssvaret underbygges i forhold til Klima og Miljø i balance med informationer fra kommunens klimatilpasningsplan.

Sagsfremstilling

Regionsrådet har udarbejdet et udkast til en regional udviklingsstrategi for 2020-2023. Strategien 'En region for den næste generation' er regionsrådets bud på, hvordan Region Hovedstaden i samarbejde med andre kan bidrage til et bæredygtigt samfund og sætte rammerne for, at borgerne på tværs af regionen kan leve et godt og sundt liv.

Strategien indeholder fire strategiske rammer:

Klima og miljø i balance

Uddannelse og kompetencer til fremtiden

Effektiv & Bæredygtig mobilitet

Nye muligheder for et sundt liv

Desuden er FN's verdensmål sat som ramme for strategien, som også har fokus på partnerskaber, innovation og internationalisering.

Forvaltningen lægger op til, at Teknik- og Miljøudvalget, Social- og Sundhedsudvalget og Børnekulturudvalget hver især drøfter og kommer med input til den regionale udviklingsstrategi. Inputtene bliver samlet til et høringssvar, der bliver forelagt for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Forvaltningens bemærkninger til den regionale udviklingsstrategi:

Generelle bemærkninger

Forvaltningen mener, den regionale vækst- og udviklingsstrategi i den nuværende form rummer mange gode visioner for regionens udvikling. Vi bemærker, at støj og infrastruktur også denne gang er nævnt i strategien. Vallensbæk har også tidligere peget på, at Liveability-temaet er vigtigt for Vallensbæk Kommune, og dette er der fortsat fokus på.

Forvaltningen mener desuden, at det er en fordel, at strategien er kort og overskuelig. Dog giver det den ulempe, at det kan blive uklart, hvor ansvaret ligger og dermed kan der opstå opgaveglidning, fx i forhold til hvor meget regionen derved definerer den enkelte kommunes udvikling på flere områder end hvad der er intentionen med regionens arbejde.

Tidligere (i de tidligere regionale udviklingsstrategier) var der fremhævet en række temaer og fyrtårne, der var beskrevet på en måde, hvor man kunne fornemme i hvilken retning regionen ønskede at arbejde. Denne gang er der tale om mere visionspræget tekst, som er mindre konkret. Der er passager i strategien, der kan pege på en opgaveglidning eller uklare snitflader mellem region og kommune. Forvaltningen foreslår derfor, at høringssvaret adresserer denne opgaveglidning. Det er vigtigt, at kommunerne bliver kompenseret økonomisk, hvis de bliver pålagt flere opgaver.

Grundlæggende er det forvaltningens holdning, at et velfungerende kollektivt trafiknet er væsentligt for at regionens andre opgaver lykkes og derfor bør prioriteres højt. Dette er særlig vigtigt for Vallensbæk Kommune, da vores status som trafikalt knudepunkt kun vil blive yderligere styrket de kommende år. Derudover bør der være et større fokus på støjbekæmpelse, da en stor del af hovedstadsområdet er støjbelastet. Støjbekæmpelse og -forebyggelse bør fremgå i bæredygtig mobilitet og nye muligheder for et sundt liv.

Bemærkninger i forhold til Klima og miljø i balance

Strategiens udgangspunkt er, at klimaet og miljøet er under pres, og at der er brug for bæredygtige løsninger, helhedstænkning og samarbejde. Region Hovedstaden har derfor tre ambitioner:

- bidrage til at reducere klimaforandringerne og tilpasse os et ændret klima,
- medvirke til at anvende ressourcer bedre, og
- sikre grundvandet.

Vallensbæk Kommune ser positivt på Region Hovedstadens fokus på klima og miljø i balance, og kan med kommuneplanen og tilsvarende planer bidrage til regionens udviklingsstrategi.

Vallensbæks Kommuneplan 2016 er i tråd med strategien, eftersom den blandt andet fokuserer på reduktion af CO₂ gennem kollektiv transport, lavenergibyggeri og at give grundejerne mulighed for etablering af anlæg, der kan give CO₂-reduktion for egen ejendom samt et fokus på klimatilpasning – herunder sikring af værdier i infrastruktur og bygninger.

Kommuneplanens tillæg 1, Klimatilpasningsplanen, tager udgangspunkt i, at vand er en ressource. Ved at opbevare og forsinke vand i vandløb, søer og bassiner m.m. kan det også genanvendes til vanding og skabe rekreative værdier, som vi f.eks. kender det fra vandskisøen og skovmosen.

Klimatilpasningsplanen falder ligeledes i god tråd med ambitionen om at tilpasse os et ændret klima. Vi skal så vidt muligt anvende regnvand til vanding eller andre formål, inden det løber i kloakker, vandløb eller ud i havet.

Der er desuden en sammenhæng med Vallensbæk Kommunes Forslag til Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse, som har til formål at sikre grundvandet mod forureningskilder samt Affaldsplan 2020, som blandt andet beskriver arbejdet med at øge andelen af husholdningsaffald og erhvervsaffald til genanvendelse.

Forvaltningen anbefaler, at regionen:

- Har fokus på, at vand ikke kender til kommunegrænser, og derfor kræver samarbejde og et helhedsperspektiv.

Bemærkninger i forhold til Effektiv & Bæredygtig mobilitet

Strategiens udgangspunkt er, at vi bliver flere og flere i hovedstadsregionen og som følge heraf øges antallet af biler på vejene. Det giver mere trængsel, længere køer og mere spildtid. Prognosen peger på en fordobling af spildtid inden 2035. Region Hovedstaden har derfor tre ambitioner:

- gøre kollektiv transport til et førstevalg for flere,
- bruge teknologi og data til at gøre hverdagens transport nemmere og grønnere, og
- sikre bedre trafikale forbindelser i Greater Copenhagen.

Vallensbæk Kommune ser positivt på Region Hovedstadens fokus på effektiv og bæredygtig mobilitet, og kan med Kommuneplanen og tilsvarende planer bidrage til regionens udviklingsstrategi.

Kommuneplan 2016 understøtter strategien med et fokus på SuperCykelstier samt at styrke det kollektive trafiknet. Herunder er der en forventning om, at Linje E vil stoppe på Vallensbæk Station, når Letbanen åbner, så tilgængeligheden og sammenhængen på tværs af de forskellige transportmidler og kommunegrænser bliver styrket.

Region Hovedstadens strategi er ligeledes i tråd med Movias Mobilitetsplan 2020, som blandt andet fokuserer på at forbedre det strategiske kollektive net, at lave en grøn og bæredygtig omstilling og at styrke pendling med kollektiv transport.

I forbindelse med Regionens ambition om at gøre kollektiv trafik til et første valg hos flere borgere, er det forvaltningens vurdering, at der særligt bør tænkes på driftssikkerheden og ”den hele rejse”. Driftssikkerheden på f.eks. S-togsnettet er vigtig for at skabe effektiv transport for borgerne, og dermed gøre den kollektiv trafik til et mere attraktivt tilbud. Ligeledes er det vigtigt at se på sammenspillet mellem bus, tog, cykel, metro, bil osv. – herunder skiftemuligheder og trafikinformation – for at minimere spildtiden på rejsen og skabe et konkurrencedygtigt alternativ til bilrejsen.

Forvaltningen vurderer, at der i spørgsmål om mobilitet og transport også bør tænkes på støj, og hvorledes man kan forebygge støjgener. Dette hænger også sammen med området ”Nye muligheder for et sundt liv for borgerne”.

Forvaltningen anbefaler derfor, at regionen:

- Støtter op om at linje E skal stoppe på Vallensbæk Station.
- Støtter et sammenhængende kollektivt trafiksystem.
- Har fokus på driftssikkerhed.
- Har større fokus på støj.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Sagen relaterer sig til delvision 2, der blandt andet peger på, at Vallensbæk skal være bæredygtig og sikre klimatilpasning med fokus på nedbør og stigende grundvand.

Kommunikation

Når fagudvalgene har behandlet sagerne, bliver alle input samlet i et samlet høringssvar, der bliver fremlagt for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Når høringssvaret er godkendt, bliver det sendt til Regionsrådet. Dette skal ske senest 30. marts 2020.

Retsgrundlag

Ingen bemærkninger.

Meddelelser fra formanden

Meddelelser

- Næste møde i Agenda 21 Rådet er den 30. april. Affaldsindsamlingsdagen blev drøftet.
- Mosens bestyrelsesmøde afholdes næste gang d. 12. marts.
- På næste Teknik- og Miljøudvalgsmøde forelægges igangsætning af ny lokalplan ved Bækkeskovvej.
- Information om KL's Teknik- og Miljøkonference i Odense.
- I maj er der tur rundt i kommunen inden mødet i udvalget.
- Information om trafik omkring Vallensbæk Stationstov.