

REFERAT Klima-, Teknik- og Miljøudvalget d. 29-11-2022

Mødedato	Tirsdag d. 29. november 2022 kl. 17:00
Mødested	Gæstekantinen
Mødedeltagere	Jens Ove Bay, Søren Wiborg, Firat Sari, Lene Holm Gamborg, Jan Høgskilde

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Bysvinget 9 - ansøgning om dispensation til solceller.....	4
Strategisk Varmeplan 2022.....	8
Projektforslag til udbygning af fjernvarme i Vallensbæk Syd - Egeskovvej 21-61.....	11
Ny samarbejdsaftale om brug af Brøndby Genbrugsstation.....	16
Stillingtagen til fremtidigt ejerskab af Ressourceindsamling A/S.....	19
Godkendelse af Rottehandlingsplan 2022-2024.....	22
Standstøt af projekt Holmene og etablering af marin naturnationalpark.....	24
Orientering om projekttaktiviteter, Hovedstadens Letbane, december 2022.....	26
Meddelelser fra formanden.....	28
Elektronisk underskriftsside.....	29

Godkendelse af dagsorden

Beslutningstema

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget skal godkende mødets dagsorden.

INDSTILLING

Udvalgsformanden indstiller til Klima, Teknik- og Miljøudvalget

- at godkende dagsordenen

BESLUTNING KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 29-11-2022

Godkendt.

Bysvinget 9 - ansøgning om dispensation til solceller

Beslutningstema

Ejer af Bysvinget 9 har søgt om dispensation fra Lokalplan nr. 73 for Vallensbæk Landsby, så de kan opsætte solceller på taget efter andre principper end kommunen tidligere har dispenseret til.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget,

Center for Teknik indstiller,

- at ejer får afslag på ansøgning om dispensation til solceller som to grupper med 11 paneler i hver
- at ejer får dispensation til at opsætte solceller i to lige store rektangler af enten 2 x 9 eller 2 x 12 paneler placeret symmetrisk på hver side af tagvinduerne.

BESLUTNING KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 29-11-2022

Gruppe A fremsatte følgende ændringsforslag:

At der gives dispensation til det ansøgte.

Ændringsforslaget blev sat til afstemning.

For stemte Gruppe A (1 stemme) og Gruppe Ø (1 stemme), i alt 2 stemmer.

Imod stemte Gruppe C (3 stemmer), i alt 3 stemmer.

Ændringsforslaget var herefter ikke vedtaget.

Indstillingen blev sat til afstemning.

For stemte Gruppe C (3 stemmer), i alt 3 stemmer.

Gruppe A (1 stemme) og Gruppe Ø (1 stemme), i alt 2 stemmer, undlod at stemme.

Gruppe A benyttede standsningsretten og begærede sagen i Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Bysvinget 9 ønsker dispensation til at få opsat 22 antireflekterende solcellepaneler på den sydlige/sydvestlige side af deres tag. De skal opsættes i to grupper af 11 paneler på hver sin side af tagvinduerne.

Bysvinget ligger i delområde B4 i Lokalplan nr. 73. Efter lokalplanens § 8.11 må tage i delområde B4 kun dækkes med strå, røde vingetegl, skifer (natur eller fibercement), betonsten i røde eller brune farver samt 2-fods bølgeplader af fibercement i røde, brune eller sorte farver.

Der må ikke anvendes blanke og reflekterende tagmaterialer, herunder glaserede tegl i hele Landsbyen. Det følger af § 8.12. Det betyder, at der kun kan blive sat solcelleanlæg op på Bysvinget 9 efter dispensation fra de to nævnte bestemmelser i lokalplanen.

Lokalplan nr. 73 er en bevarende lokalplan, der blandt andet skal sikre bevaring og forbedring af landsbyens visuelle miljø, og bevare kvalitetene i landsbyens bebyggelse.

Kommunen har i flere tidligere afgørelser og efter naboorientering vurderet, at solcelleanlæg på tage efterhånden er blevet så almindelige, at de må anses som af underordnet betydning i de nyere parcelhuskvarterer i Landsbyen. Allerede i 2012 blev de generelle betingelser for dispensation til solceller på nye parcelhuse i Landsbyen fastlagt. Efter de generelle betingelser er det normalt et krav ved forvaltningens behandling af dispensation til solceller, at de bliver samlet i et eller to ens rektangel af hensyn til et enkelt og roligt udseende i overensstemmelse med lokalplanens intentioner om høj kvalitet i Landsbyens visuelle bymiljø.

Bysvinget 9 ligger i et af de nyere parcelhuskvarterer i Landsbyen, og taget kan ikke ses fra de centrale bevaringsværdige bymiljøer i Landsbyen. Derfor meddelte forvaltningen dispensation til solceller i slutningen af februar 2022 på de normale betingelser om op til 40 m² solceller, der bliver placeret i et samlet rektangel midt på taget over tagvinduerne.

En løsning over vinduerne har ejers montør dog vanskeligt ved at etablere på denne type tag. Det er et understrøjet tegltag, hvor der efter montørens vurdering er risiko for, at teglsten knækker, når han går på taget. Af denne grund er montøren nødsaget til at bygge panelerne fra bunden af taget, og bygge opad. Her vil han kunne bygge et underlag som han kan gå på uden at knække teglstenene.

Den 14. marts 2022 indsendte ejer derfor en ny dispensationsansøgning, hvor solcellerne er delt i to grupper af 11 paneler. Det betyder at de ikke kommer til at sidde i rektangler.



Den ønskede placering af solceller som 2 x 11 paneler på Bysvinget 9.

Muligheden for at sætte solceller mere frit på tage i Landsbyen, uden at de er samlet i rektangler, vil medføre præcedens. Det vil på sigt give en stor variation i solcelleanlæg i Landsbyen, som går imod kvaliteten i Landsbyens visuelle bymiljø.

At solcellerne ligger i et eller to ens rektangler vil ikke på samme måde medføre variation i solcelleanlæg i Landsbyen, og vil efter forvaltningens vurdering ikke væsentligt forringe bymiljøet.

Sagen har ikke været i naboorientering. Når solcelleanlægget bliver tilpasset til tidligere afgørelser, der efter tidligere naboorientering allerede er vurderet, at solcelleanlæg i ensartede rektangler på tage efterhånden er blevet almindelige på nyere parcelhuse.

Forvaltningen anbefaler derfor, at ejer får dispensation til solceller på betingelse af, at de bliver sat op i to ens rektangler på enten 2 x 9 eller 2 x 12 paneler. Da det er første gang der er ansøgt om et solcelleanlæg delt i to i Landsbyen, vil sagen skabe præcedens i sammenlignelige sager.

Hvis udvalget beslutter at meddele dispensation til de ansøgte 2 x 11 paneler, der ikke er samlet i rektangler, skal ansøgningerne i høring i mindst to uger hos ejere, naboer og foreninger i Landsbyen, jf. planloven § 20. Hvis der kommer væsentlige bemærkninger, vil forvaltningen forelægge sagen igen.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Sagen understøtter vision 2, Grønt byliv med central beliggenhed.

Sammenhæng til FN's verdensmål



Verdensmål 11 - Bæredygtige byer og lokalsamfund

Vi skal gøre byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige

Kommunikation

Kommunen har i flere tidligere afgørelser og efter naboorientering vurderet, at solcelleanlæg i rektangler på tage efterhånden er blevet så almindelige, at de må anses som af underordnet betydning i de nyere parcelhuskvarterer i Landsbyen. Sagen har derfor ikke været i naboorientering.

Retsgrundlag

Planloven § 19

Lokalplan nr. 73 – Vallensbæk Landsby

Strategisk Varmeplan 2022

Beslutningstema

Strategisk Varmeplan 2022 bliver fremlagt til godkendelse.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Klima-, Teknik-, og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at Strategisk Varmeplan 2022 bliver godkendt

BESLUTNING KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 29-11-2022

Anbefales.

Sagsfremstilling

Alle kommuner i Danmark med gasforsynede områder skal i løbet af 2022 udarbejde og have godkendt varmeplaner.

Varmeplanen skal beskrive, hvilke fremtidige muligheder der er i kommunen, når rumopvarmning af bl.a. boliger og institutioner ikke længere kan ske med gas. Varmeplanen er altså ikke et konkret og bindende forslag til et fjernvarmeprojekt, men rammen om hensigten og muligheden for fjernvarme.

Kravene til indholdet i varmeplanen er nærmere beskrevet i *Cirkulæreskrivelse om kommunal varmeplanlægning og projektgodkendelse (bilag 2)*, som trådte i kraft d. 28. oktober 2022.

I cirkulæret står, at varmeplanen som minimum skal:

- 1) medtage alle områder i kommunen, der har status som gasforsynede områder, herunder også ejendomme i gasforsynede områder, som har et oliefyr
- 2) fastlægge områder, der forventes at blive fjernvarmeforsynet, herunder en forventet tidshorisont herfor, samt hvilke områder, der fremover forventes individuelt forsynet med vedvarende energi
- 3) udarbejdes og godkendes af kommunalbestyrelsen i 2022

Strategisk varmeplan 2022 for Vallensbæk Kommune

Strategisk Varmeplan 2022 (bilag 1) indeholder derfor følgende, for at kunne leve op til kravene i cirkulæret:

- en status for den kollektive varmforsyning i hele kommunen
- plan for hvilke områder, der forventes at blive fjernvarmeforsynet, herunder en forventet tidshorisont,
- en beskrivelse af kommunens rolle i varmeplanlægningen,
- hvilke individuelle, grønne opvarmningsformer der findes, samt
- yderligere vejledning i forbindelse med energibesparelser.

En kort opridsning af indholdet i varmeplanen er, at 2/3 dele af borgerne i Vallensbæk Kommune allerede i dag forsynes med fjernvarme. Fjernvarmeselskaberne har desuden planer om at udbygge fjernvarme i alle naturgasforsynede områder, hvor det sidste fjernvarmeprojekt forventes at blive fremlagt til godkendelse af Kommunalbestyrelsen i 1. kvartal af 2026. Kun meget få ejendomme med gas- eller oliefyr i det åbne land og Vallensbæk Havn og Strandparken vil ikke blive forsynet med fjernvarme.

Høring

Der er ingen krav om, at den strategiske varmeplan skal i offentlig høring, når denne ikke indeholder samfundsøkonomiske beregninger. Forvaltningen har i forbindelse med udarbejdelsen af planen været i dialog med fjernvarmeselskaberne, for at få deres planer og viden indarbejdet. Strategisk Varmeplan 2022 har desuden været i intern høring hos fjernvarmeselskaberne.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Planen understøtter Vallensbæk Kommunes Udviklingsstrategi 2022-2025, delvision 2: Grønt byliv med central beliggenhed.

Sammenhæng til FN's verdensmål



Verdensmål 13 - Klimaindsats

Vi skal handle hurtigt for at bekæmpe klimaforandringer og deres konsekvenser

Kommunikation

Vi er i tæt dialog med de to lokale fjernvarmeselskaber i forbindelse med udarbejdelsen af Strategisk Varmeplan 2022 og fjernvarmebrevene. Desuden har begge formænd fra fjernvarmeselskaberne deltaget på grundejerforeningsmøderne i år, hvor de fortalte om planerne og tidshorisonten for udbygning af fjernvarmen.

Brev om fjernvarme bliver sendt medio december 2022 til alle borgerne med gas- eller oliefyr i Vallensbæk Kommune.

Retsgrundlag

Varmedforsyningsloven

Cirkulæreskrivelse om kommunal varmeplanlægning og projektgodkendelse.

Projektforslag til udbygning af fjernvarme i Vallensbæk Syd - Egeskovvej 21-61

Beslutningstema

Vallensbæk Fjernvarme SYD har indsendt projektforslag for Egeskovvej 21-61, til udbygningen af fjernvarmenettet, og dette bliver fremlagt til politisk behandling.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at projektforslag for udbygning af fjernvarme til Egeskovvej 21-61 bliver godkendt
- at projektforslag for udbygning af ledningsnettet ikke bliver fulgt af en miljøvurdering

BESLUTNING KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 29-11-2022

Anbefales.

Sagsfremstilling

Vallensbæk Fjernvarme SYD har den 19. juli 2022 sendt projektforslag til udbygning af fjernvarme i Vallensbæk Strand og omhandler udbygning af ledningsnettet for rækkehusene på Egeskovvej 21-61.



Egeskovvej 21-61

Ejendommen er beliggende i et forsyningsområde med naturgas, og en godkendelse af fjernvarmeprojektet vil gøre det muligt at forsyne boligerne med fjernvarme. Vallensbæk Fjernvarme SYD vil, hvis projektet bliver godkendt, skulle stå for etablering af fjernvarmeledninger og distribuere fjernvarme til ejendommene.

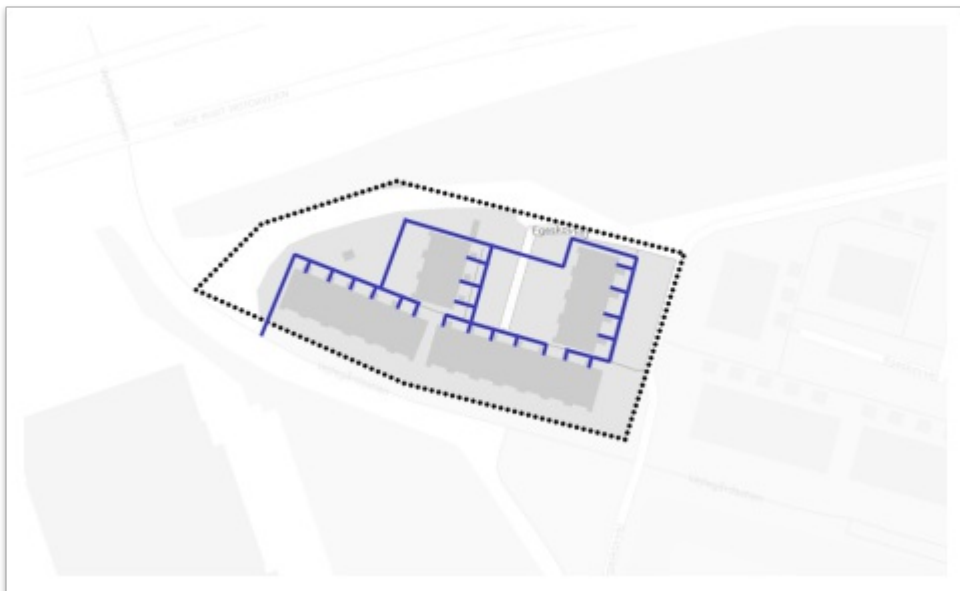
Projektforslaget er afstedkommet af, at ejerne af ejendommen inden for projektområdet har ønsket fjernvarme, og der er derfor fuld tilslutning til at få fjernvarme.

Kommunens opgave er at behandle og godkende projektforslag for kollektiv varmforsyning, hvis de lever op til reglerne i Projektbekendtgørelsen for kollektive varmforsyningsanlæg.

Projektet skal godkendes af Kommunalbestyrelsen en gang, da Vallensbæk Fjernvarme SYD ikke vil søge om tilskud fra fjernvarmepuljen, da tilskuddet er for lille i forhold til arbejdet med at ansøge. Projekter med ansøgning om tilskud bliver behandlet to gange i Kommunalbestyrelsen, først en betinget godkendelse, og når projekters totale økonomi er endeligt fastlagt med tilskud, en endelig godkendelse af Kommunalbestyrelsen. Vallensbæk Fjernvarme Syd forventer, at projekterne kan blive startet op i starten af 2023.

Projektforslag

Projektforslaget (se figur 1) består af 20 rækkehuse med på i alt 2000m² bolig med et samlet forbrug på ca. 200 MWh. Der vil blive tilsluttet til ledningsnettet på Vejlegårdsstien og lagt nye rør som vist på illustrationen herunder.



Figur 1 Fjernvarmeområde og forventet ledningsnet - Egeskovvej 21-61

Proces

Kommunalbestyrelsen skal godkende projekter ved etablering af nye, kollektive varmforsyningsanlæg og ved større ændringer i eksisterende anlæg. Det følger af varmforsyningsloven.

Krav til indhold af projektforslag fremgår af projektbekendtgørelse for kollektive varmforsyningsanlæg. Forvaltningen vurderer, at indholdet i projektet er i overensstemmelse med varmforsyningsloven og projektbekendtgørelsen.

Konsekvens for forbrugerne

Vallensbæk Fjernvarme SYD har valgt ikke at foretage beregninger for den enkelte forbruger i dette projekt. Det skyldes, at ejerne selv ønsker at overgå til fjernvarme.

Projektbekendtgørelsen giver kommunalbestyrelsen mulighed for at fravige punkter, som er uvæsentlige, og forvaltningen vurderer, at dette punkt om at foretage beregninger for den enkelte forbruger kan fraviges, da alle ejerne i området selv ønsker at overgå til fjernvarme.

Selskabsøkonomi

Dette projekt vil efter konvertering kunne give en samlet besparelse for fjernvarmeselskabets andelshavere ca. kr. 60.000 inkl. moms/år, svarende til 1,61 kr./kW.

Det skal bemærkes, at hvis den faste afgift (kapacitetsafgift) sænkes, vil det ske for både de eksisterende kunder og de 20 nye kunder på Egeskovvej 21-61 efter konvertering.

Fjernvarmecentralens investeringer i forbindelse med projektet dækkes 100% af tilslutningsbidrag fra de 20 nye kunder på Egeskovvej 21-61.

Samfundsøkonomi

Vallensbæk Fjernvarme SYD har regnet på de samfundsøkonomiske konsekvenser ved konvertering til fjernvarme. Det er gjort ved at sammenligne de samfundsøkonomiske

omkostninger, som er forbundet med henholdsvis fjernvarme og gas.

I beregningerne indgår kriterier som energiomkostninger, transportomkostninger og miljøomkostninger. Selskabet vurderer, at projektforslaget vil give en samfundsøkonomisk fordel på ca. 2.700.000 kr., set over 20 år, sammenlignet med naturgas.

Forvaltningen vurderer på denne baggrund, at det vil være samfundsmæssigt rentabelt at overgå til fjernvarme.

Energi- og miljømæssige konsekvenser

Vallensbæk Fjernvarme SYD forventer, at der sker en reduktion af CO₂-udledningen med 77% det første år for de ejendomme, som overgår fra naturgas til fjernvarme. VEKS (Vestegnens Kraftvarme Selskab), som forsyner Vallensbæk Fjernvarme SYD med varme, har en målsætning om at levere CO₂-neutral fjernvarme fra 2025, hvilket gør, at opvarmningen forventes at blive CO₂-neutral.

Miljøvurdering

Kommunen skal foretage en screening af fjernvarmeprojekter, ifølge Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, da de fremgår af lovens bilag 2. Screeningen skal afgøre om projektet kan få væsentlig indvirkning på miljøet og derfor skal følges af en miljøvurdering.

Forvaltningen har foretaget en screening af de oplysninger om projektet, som er indsendt af Vallensbæk Fjernvarme SYD. Forvaltningen vurderer, at udvidelse af fjernvarmenettet til de 20 rækkehuse er uden væsentlig indvirkning for miljøet og anbefaler derfor, at der ikke bliver udarbejdet en miljøvurdering.

Høring

Kommunalbestyrelsen skal skriftligt underrette berørte parter herunder ejere, som skal afgive areal eller pålægges servitutter. Da der ikke skal afgives areal eller pålægges servitutter, er der ikke krav om, at der bliver foretaget en høring.

Konklusion

På baggrund af det oplyste i projektet anbefaler forvaltningen, at der bliver meddelt godkendelse af projektforslaget.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Sagen har sammenhæng til delvision 2 om Grønt byliv med central beliggenhed.

Sammenhæng til FN's verdensmål



Verdensmål 13 - Klimaindsats
Vi skal handle hurtigt for at bekæmpe klimaforandringer og deres konsekvenser

Kommunikation

Afgørelserne, om at projekterne ikke er omfattet af miljøvurdering, offentliggøres på kommunes hjemmeside.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) LBK nr 1376 af 21/06/2021

Bekendtgørelse af lov om Varmeforsyning LBK nr. 2068 af 16. november 2021.

Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg (projektbekendtgørelsen) BEK nr. 818 af 4.maj 2021.

Samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger feb 2022

Ny samarbejdsaftale om brug af Brøndby Genbrugsstation

Beslutningstema

Godkendelse af samarbejdsaftale om drift af Brøndby Genbrugsstation som sikrer, at borgere og virksomheder fra de tre kommuner bliver ligestillet forhold til brug af Brøndby Genbrugsstation. Der sker ingen ændringer i serviceniveau for borgere i Vallensbæk. Det nye er, at Ishøj Kommune konkret indtræder i samarbejdet.

Sagen bliver fremlagt til politisk behandling i de tre kommuner.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at Vallensbæk Kommune indgår i et samarbejde med Ishøj og Brøndby kommuner om Brøndby genbrugsstation
- at forvaltningen bliver bemyndiget til at indgå aftale efter nedenstående principper om samarbejde mellem Brøndby, Ishøj og Vallensbæk kommuner

BESLUTNING KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 29-11-2022

Anbefales.

Sagsfremstilling

Borgere og virksomheder i Vallensbæk Kommune har siden 2003 kunne benytte Brøndby Genbrugsstation, fordi der var en samarbejdsaftale med Brøndby Kommune. Aftalen betyder, at Vallensbæk Kommune betaler drifts- og anlægsomkostninger i forhold til indbyggertal. Derudover har Vallensbæk Kommune skulle betale en andel af den anslåede restværdi af bygningerne på pladsen.

Vallensbæk Kommunalbestyrelse har den 11. september 2019 godkendt en principiel beslutning om, at samarbejdet kunne udvides, så Ishøjs borgere og virksomheder også kunne bruge Brøndby Genbrugsstation. Tilsvarende beslutning blev samtidig truffet i Ishøj og Brøndby Kommuner. Den bestående aftale med Vallensbæk Kommune og et udkast til den nye samarbejdsaftale mellem de tre kommuner er vedlagt som bilag.

Ishøj Kommune ønsker nu at være med i et samarbejde om Brøndby Genbrugsstation, da

Ishøj Kommune har besluttet at lukke Ishøj Genbrugsstation pr. 1. januar 2023.

Samarbejdsaftale

Formålet med samarbejdsaftalen er, at Ishøj, Vallensbæk og Brøndby kommuners borgere og virksomheder er ligestillede i forbindelse med brug af Brøndby Genbrugsstation.

Samarbejdet skal sikre, at borgere og virksomheder har adgang til en genbrugsstation med et højt serviceniveau, der med optimal miljømæssig sortering og håndtering af affaldet bidrager til kommunernes miljøprofil og den grønne omstilling.

Samarbejdsaftalen betyder, at de tre kommuner skal være enige om de eventuelle ændringer, der skal gennemføres på Brøndby Genbrugsstation. Det vil sige, at en kommune ikke kan nedlægge veto i tilfælde af uenighed. I givet fald kan en kommune opsige samarbejdsaftalen med et års varsel. Hvis en kommune udtræder af samarbejdsaftalen, vil en eventuel refusion af afholdte anlægsinvesteringer bero på en forhandling mellem kommunerne.

Ved ændringsforslag skal disse som hovedregel være begrundet med mere miljø for pengene eller bedre service for borgere og virksomheder. Et ændringsforslag kan være i forbindelse med en udvidelse af driftsrammen eller et anlægsprojekt. Forvaltningen i den enkelte kommune vurderer, om et ændringsforslag skal politisk behandles.

Forvaltningen forventer, at samarbejdsaftalen kan træde i kraft 1. januar 2023. Samarbejdet er tiltrådt af Ishøjs Byråd den 31. oktober og bliver behandlet i Brøndby Kommunes Teknik- og Miljøudvalg den 23. november og i Kommunalbestyrelsen den 14. december 2022.

Brøndby Kommune forventer, at det nye samarbejde vil medføre en stigning på ca. 10 % i både besøgstal og affaldsmængder baseret på statistik for 2021. Brugerundersøgelser viser, at mange borgere og virksomheder i Ishøj i forvejen benytter sig af Brøndby Genbrugsstation på de tidspunkter, hvor deres egen genbrugsstation er lukket.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Omkostninger til drift og anlæg vil blive fordelt mellem de tre kommuner efter den fordelingsmodel, der benyttes af kommunerne i Vestforbrændings opland til fordeling af udgifter til drift af genbrugsstationer. Ved inddragelse af Ishøj Kommune i samarbejdet, falder Vallensbæks driftsudgifter fra ca. 1,8 mio. kr. til 1,3 mio. kr.

Vallensbæk betaler desuden et bidrag til Brøndby Kommune for at administrere genbrugspladsen. Bidraget udgør 5 pct. af nettodriftsudgifterne svarende til ca. 288.000 kr. Med inddragelse af Ishøj Kommune fordeles dette bidrag med 144.000 kr. til hver. Vallensbæk Kommunes samlede udgifter ændres derfor fra 2,1 mio. kr. til 1,4 mio. kr. ved inddragelse af Ishøj Kommune i samarbejdet.

Genbrugsstationer er en del af det brugerfinansierede område, der skal hvile i sig selv. I det omfang, der opnås driftsbesparelser, vil disse blive indregnet i renovationsgebyrerne fremadrettet.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Sagen understøtter delvision 2 om et grønt byliv med central beliggenhed.

Sammenhæng til FN's verdensmål



Verdensmål 13 - Klimaindsats
Vi skal handle hurtigt for at bekæmpe klimaforandringer og deres konsekvenser

Kommunikation

Det nye samarbejde vil blive præsenteret i en pressemeddelelse.

Retsgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen

Stillingtagen til fremtidigt ejerskab af Ressourceindsamling A/S

Beslutningstema

Kommunalbestyrelserne i Albertslund, Ballerup, Furesø, Ishøj og Vallensbæk Kommuner skal træffe beslutning om det fremtidige ejerskab af Ressourceindsamling A/S (RI), der indsamler og transporterer affald for kommunerne.

Bestyrelsen for Indsamling på tværs I/S (IPT) indstiller, at kommunalbestyrelsen vælger model 1, hvor kommunerne fortsat ejer og driver RI.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at Kommunalbestyrelsen på baggrund af indstillingen fra bestyrelsen i IPT træffer beslutning om model 1 – fortsat ejerskab af RI ved kommunerne

BESLUTNING KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 29-11-2022

Anbefales.

Sagsfremstilling

Ressourceindsamling A/S (RI) blev stiftet i 2019, fordi den daværende renovatør opsagde kontrakten og forsyningssikkerheden var truet. Udbuddet af to-kammer biler der sikrer, at sorteret affald holdes adskilt under kørslen, var begrænset. Den billigste og sikreste måde at fastholde det daværende serviceniveau på var derfor at købe RI. RI bestod ved købet af mandskab, biler og IPT-kontrakten, der omhandlede indsamling og transport af kildesorteret husholdningsaffald i de fem kommuner, indgået mellem Vestforbrænding og den tidligere renovatør.

IPT blev stiftet i 2019, for at ejer-kommunerne kunne købe IPT-kontrakten af den tidligere renovatør og dermed fastholde det daværende serviceniveau. IPT er et interessentskab efter den kommunale styrelseslov §60 a og består af Albertslund, Ballerup, Furesø, Ishøj og Vallensbæk kommuner, som ejer RI. IPT varetager den overordnede styring af RI.

Siden stiftelse og køb har der i ejerkommunerne været tvivl om:

- RI fortsat skulle være et aktieselskab, ejet af ejerkommunerne
- RI skulle sælges som et datterselskab til Vestforbrænding I/S (VF)

I 2020 valgte Kommunalbestyrelserne/Byrådene at udskyde denne beslutning til 4. kvartal 2022, fordi RI skulle have mulighed for at udvikle sig og den (på det tidspunkt) nye ledelse i VF skulle have mulighed for at konsolidere sig.

Ved Kommunalbestyrelsernes behandling i december 2020 blev det desuden besluttet at gennemføre en administrativ markedsprøvning af RI. I den forbindelse bemærkes det, at Furesø Byråd ønskede at arbejde for en egentlig markedsprøvning, så vidt muligt gennem et udbud/kontroludbud.

PWC forestod markedsprøvningen i andet halvår af 2021 og konkluderede at:
"Ressourceindsamling A/S, indenfor de faktiske samlede driftsomkostninger, har leveret indsamling af affald til IPT-kommunerne til markedskonforme priser... Der ses et serviceniveau i form af tømmefrekvens, der i overvejende grad matcher eller er højere end sammenligningskommunernes".

Bestyrelsen for IPT har i efteråret 2022 drøftet det fremtidige ejerskab af RI i forhold til følgende to modeller:

- Model 1: Fastholdelse af nuværende konstruktion, hvor RI er organiseret som et A/S, ejet af ejer-kommunerne
- Model 2: Salg af RI til VF.

Dels på baggrund af en analyse af fordele og ulemper ved de to modeller, udarbejdet af Sirius Advokater jf. bilag 1 og 2. Dels på baggrund af besvarelser fra hhv. VF og RI jf. bilag 5 og 6. Besvarelserne tager udgangspunkt i spørgsmål indenfor områderne jf. bilag 3 og 4:

- Vision
- Organisering
- Beslutningskompetence og agilitet
- Stordriftsfordele
- Borgerservice
- Forsyningssikkerhed
- Affalds-værdikæden

Et flertal i bestyrelsen bestående af Albertslund, Ballerup, Ishøj og Vallensbæk Kommuner indstiller følgende til godkendelse i kommunalbestyrelserne/byråd i de respektive kommuner: Der fortsættes med samme ejerform for Ressourceindsamling A/S som hidtil, dvs. model 1, hvor Ressourceindsamling A/S fastholdes som et aktieselskab, ejet af ejer-kommunerne. De

primære årsager er, at kommunerne er tilfredse med RI's service og opgaveudførelse og gerne vil fastholde den nuværende styring af og indflydelse på drift og udvikling af RI.

Furesø Kommune kan ikke tiltræde denne indstilling.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til FN's verdensmål



Verdensmål 11 - Bæredygtige byer og lokalsamfund

Vi skal gøre byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige



Verdensmål 12 - Ansvarligt forbrug og produktion

Vi skal sikre bæredygtigt forbrug og bæredygtige produktionsformer

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Retsgrundlag

Ingen bemærkninger.

Godkendelse af Rottehandlingsplan 2022-2024

Beslutningstema

Godkendelse af Rottehandlingsplan 2022-2024 for hele Vallensbæk Kommune.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Klima, Teknik og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at Rottehandlingsplan 2022-2024 bliver godkendt

BESLUTNING KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 29-11-2022

Anbefales.

Sagsfremstilling

Vallensbæk Kommune skal udarbejde en handlingsplan, der omhandler forebyggelse og bekæmpelse af rotter. Det følger af Rottebekendtgørelsens §5 og handlingsplanen skal revideres minimum hvert tredje år.

Ishøj Kommune har udarbejdet den seneste rottehandlingsplan for Vallensbæk Kommune 2019-2021.

Handlingsplanen for rottebekæmpelse i Vallensbæk Kommune 2022-2024 giver en status på både den nuværende kommunale bekæmpelse og sætter mål for de næste tre år, hvor handlingsplanen er gældende. Forslag til rottehandlingsplanen er vedlagt sagen som bilag.

Vallensbæk Kommune har en kontrakt med bekæmpelsesfirmaet Kiltin A/S, der foretager det praktiske arbejde. Anmeldelserne om rotter bliver indberettet via en selvbetjeningsløsning på Vallensbæk Kommunes hjemmeside og bliver håndteret af Kiltin A/S.

Rottehandlingsplanen indeholder data for antal anmeldelser i Vallensbæk Kommune der viser, at forekomsten af rotter siden 2018 er faldende – undtaget 2020. Det kan tyde på, at forvaltningens tiltag virker, og at der er succes med bekæmpelsen af rotter.

Det overordnede mål i Rottehandlingsplanen 2022-2024 for rottebekæmpelse i Vallensbæk Kommune er at sikre en effektiv rottebekæmpelse, så risikoen for spredning af sygdomme og ødelagt inventar bliver bragt ned.

Forvaltningen arbejder på en effektiv bekæmpelse ved at:

- Oplyse om forebyggelse af rotter til borgere og virksomheder.
- Finde årsagen til rotteforekomsten og forhindre, at de kommer igen.
- Hurtig reaktion på nye rotteanmeldelser.
- Nedbringe brugen af gift ved at bruge alternative bekæmpelsesmidler, når det er muligt. På den måde minimerer man risikoen for resistens og miljøet bliver skånet.

I forhold til den tidligere Rottehandlingsplan er der ikke nye tiltag. Forvaltningen fastholder tidligere tiltag som ser ud til at virke, når der kigges på tidligere data.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Rottehandlingsplanen understøtter følgende delvisioner i udviklingsstrategien:

- Delvision 2 – Grønt byliv med central beliggenhed.
- Delvision 3 – Livskvalitet i et godt og sundt liv.

Sammenhæng til FN's verdensmål

	Verdensmål 3 - Sundhed og trivsel Vi skal sikre et sundt liv for alle og fremme trivsel for alle aldersgrupper
	Verdensmål 11 - Bæredygtige byer og lokalsamfund Vi skal gøre byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige

Kommunikation

Rottehandlingsplanen bliver lagt på kommunens hjemmeside.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter, BEK nr. 2307 af 06/12/2021 (Rottebekendtgørelsen).

Standings af projekt Holmene og etablering af marin naturnationalpark

Beslutningstema

Borgmestrene i Brøndby, Vallensbæk, Ishøj, Greve, Solrød, Køge og Stevns kommuner ønsker en bæredygtig udvikling i Køge Bugt, og har derfor lavet en fælles indstilling til kommunalbestyrelserne i de syv kommuner om, at Holmene – ni kunstige erhvervsøer i Hvidovre Kommune – skal stoppes. Forslaget er i stedet, at Køge Bugt bliver udpeget til Marin Naturnationalpark.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Direktionscentret indstiller,

- at Kommunalbestyrelsen erklærer sig enig i,
 - at etableringen af ni kunstige erhvervsøer i Køge Bugt bør stoppes
 - at Køge Bugt bliver udpeget som en Marin Naturnationalpark

En lignende sag bliver behandlet i de andre seks kommuner.

BESLUTNING KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 29-11-2022

For stemte Gruppe C (3 stemmer) og Gruppe Ø (1 stemme) i alt 4 stemmer
Gruppe A (1 stemme) undlod at stemme.
Anbefales.

Sagsfremstilling

Hvidovre Kommune og den tidligere VLAK-regering indgik i 2019 som led i udspil til "Hovedstaden 2030" en aftale om at påbegynde arbejdet med at etablere ni kunstige erhvervsøer i forlængelse af Avedøre Holme. Erhvervsøerne vil udgøre et areal på 320 hektar med plads til op til 380 nye virksomheder, 12.000 nye arbejdspladser og måske et helt nyt renseanlæg. Projekt Holmene kan ses i dette link <https://holmene.com>

Argumenterne for etableringen af ni kunstige erhvervsøer har bl.a. været, at det vil muliggøre tiltrækningen af grønne erhverv, styrke vækstkabelsen og øge kapaciteten af hovedstadskommunernes spildevandsrensning.

Etableringen af ni kunstige erhvervsøer i forlængelse af Avedøre Holme indebærer dog en række problemstillinger af både miljø- og forureningsmæssig karakter for de omkringliggende

kommuner og disses borgere – og har også bredere erhvervsmæssige konsekvenser for hele Hovedstadsområdet og store dele af Sjælland.

Borgmestrene i Brøndby, Vallensbæk, Ishøj, Greve, Solrød, Køge og Stevns kommuner har derfor etableret et samarbejde for i fællesskab at kunne tage stilling til Holmene-projektet og en mere bæredygtig udvikling af Køge Bugt.

Det vedlagte notat beskriver de udfordringer og problemstillinger, der vil være for kommunerne ved etablering af Holmene. Borgmestrene ønsker nu at alle kommunalbestyrelser i de syv kommuner tager stilling til projektet.

Etableringen af Holmene vil få store og vidtrækkende konsekvenser for borgere og miljøet omkring Køge Bugt. Både i form af markante støj- og trafikgener i 20 års byggefase og i form af øget forurening af såvel et land- og havmiljø, som allerede i dag er belastet.

Der er allerede 350 hektar ledig erhvervsjord i kommunerne omkring Køge Bugt, - og i hele Hovedstadsregionen er der mere end 1.100 hektar ledig erhvervsjord. Hertil kommer store arealer på resten af Sjælland. Der er derfor intet behov for de 320 hektar, som er foreslået etableret ude i Køge Bugt syd for Avedøre Holme. Derfor bør projektet stoppes.

For at sikre Køge Bugt mod yderligere spildevandsudledning, forurening, klapning, sandsugning og nye erhvervsøer anbefales det, at der arbejdes for, at Køge Bugt bliver en Marin Naturnationalpark.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Sagen har sammenhæng til delvision 2, Grønt byliv med central beliggenhed, der beskriver, at Vallensbæk er en grøn og blå kommune, der værner om miljøet.

Sammenhæng til FN's verdensmål



Verdensmål 11 - Bæredygtige byer og lokalsamfund

Vi skal gøre byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige



Verdensmål 13 - Klimaindsats

Vi skal handle hurtigt for at bekæmpe klimaforandringer og deres konsekvenser

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Retsgrundlag

Ingen bemærkninger.

Orientering om projektaktiviteter, Hovedstadens Letbane, december 2022

Beslutningstema

Orientering fra Hovedstadens Letbane om aktiviteter og anlægsarbejder.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget.

Center for Teknik indstiller,

- at orienteringen bliver taget til efterretning

BESLUTNING KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 29-11-2022

Taget til efterretning.

Udvalget ønsker, at der bliver udarbejdet en kommunikationsplan som bliver forelagt Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Hovedstadens Letbane sender en kommune- og regionsorientering til de 11 ejerkommuner og Region H en gang i kvartalet. Orienteringen er vedlagt som bilag og beskriver de kommende arbejder.

Orienteringen består af en samlet oversigt over forventede projektaktiviteter i perioden delt op på kommuneniveau. Den forsøger i videst muligt omfang at belyse alle projektaktiviteter, der finder sted de næste seks måneder.

Efter oversigten er der en uddybende beskrivelse af de af projekterne, som Hovedstadens Letbane forventer bliver udført inden for de næste tre måneder, og som forventes at have en væsentlig påvirkning på omgivelserne.

I denne orientering er der fem aktiviteter, der vedrører Vallensbæk Kommune. Orienteringen er vedlagt som bilag.

Aktiviteterne er:

- Ombygning af Søndre Ringvej mellem Vallensbæk Strandvej og Vallensbæk Station samt krydset ved Bækkeskovvej frem til ultimo marts 2023
- Der bliver bygget støttemur og lavet forbedring af letbanens linjeføring ved Køge Bugt

Motorvejen i vestlig side af Søndre Ringvej frem til ultimo marts 2023

- Tilpasning af gang- og cykelbro over Søndre Ringvej ved Vejlegårdsparken frem til ultimo december 2022
- Ombygning af Søndre Ringvej mellem Vallensbæk Station og Delta Park inklusiv krydset ved Vallensbæk Torvevej frem til ultimo december 2023
- Spærring af Søndre Ringvej mellem Vallensbæk Torvevej og Bækkeskovvej i forbindelse med anlægsarbejde i perioden primo april 2023 til ultimo november 2023

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Anlæggelsen af letbanen understøtter delvision 1, Dynamisk arbejdsliv og fleksibel service af høj kvalitet, og delvision 2, Grønt byliv med central beliggenhed.

Sammenhæng til FN's verdensmål



Verdensmål 11 - Bæredygtige byer og lokalsamfund

Vi skal gøre byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige



Verdensmål 13 - Klimaindsats

Vi skal handle hurtigt for at bekæmpe klimaforandringer og deres konsekvenser

Kommunikation

Information om ændringer vil løbende blive lagt på kommunens hjemmeside.

Retsgrundlag

Ingen bemærkninger

Meddelelser fra formanden

Meddelelser

- To nye butikker åbner ved Vallensbæk Stationstorv Nord i nærmeste fremtid.
Den ene allerede d. 1.12.
- Der indføres ensrettet kørsel på parkeringspladsen ved Vallensbæk Stationstorv Nord.
- Der afholdes Agenda 21-rådsmøde den 5/12.
- Status på udlejningen i de kommende private boligbebyggelser i kommunen.

Elektronisk underskriftsside