

REFERAT Social- og Sundhedsudvalget (Til og med 2025) d. 19-09-2023

Mødedato	Tirsdag d. 19. september 2023 kl. 15:00
Mødested	Svanen
Mødedeltagere	Jytte Bendtsen, Morten Schou Jørgensen, Lene Lykke Sørensen, Erdal Colak, Kenneth Kristensen Berth

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden..... 3

Behandling af tandreguleringspatienter..... 4

Midlertidig udvidelse af Rønnebo med op til tre pladser (efter høring)..... 7

Husleje Højstruphave 2024..... 10

Husleje Pilehavehus 2024..... 12

Meddelelser fra formanden..... 14

Elektronisk underskriftsside..... 15

Godkendelse af dagsorden

Beslutningstema

Social- og Sundhedsudvalget skal godkende mødets dagsorden.

INDSTILLING

Udvalgsformanden indstiller til Social- og Sundhedsudvalget

- at godkende dagsordenen

BESLUTNING SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET DEN 19-09-2023

Godkendt.

Behandling af tandreguleringspatienter

Beslutningstema

Ekstra behandlingsteam til behandling af tandreguleringspatienter. Der er en tilsvarende sag på hos de øvrige kommuner i § 60 selskabet.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Social- og Sundhedsudvalget.

Center for Sundhed, Familie og Fritid indstiller,

- at udvalget godkender et ekstra behandlingsteam til Tandreguleringen I/S

BESLUTNING SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET DEN 19-09-2023

Godkendt.

Sagsfremstilling

Tandreguleringen I/S, som er et fælleskommunalt tandreguleringsselskab som Vallensbæk Kommune er en del af, har i øjeblikket ikke ressourcer til at opstarte den nødvendige behandling af patienter med presserende behandlingsbehov.

Derfor bliver der i denne sag indstillet til, at der bliver bevilget ekstra ressourcer til at ansætte et ekstra team i Tandreguleringen I/S, som kan iværksætte denne behandling snarest muligt. Der bliver arbejdet henimod, at det nye behandlingsteam skal kunne opstarte behandling af patienter i december 2023.

Tandreguleringen I/S er et fælleskommunalt §60-selskab mellem Albertslund, Brøndby, Hvidovre, Ishøj, Tårnby og Vallensbæk Kommuner. Tandregulering er tandlægearbejde udført af en specialtandlæge, som har specialiseret sig i at diagnosticere, forebygge og behandle tandstillingsfejl. Tandreguleringen I/S varetager opgaven med tandregulering hos børn på vegne af de seks kommuner.

Tandreguleringen har en bestyrelse med repræsentanter for de seks kommuner. Repræsentanterne er primært fagansvarlige chefer i kommunerne. Den daglige drift bliver varetaget af lederen for Tandreguleringen. Den tidligere leder af Tandreguleringen I/S er stoppet med udgangen af juni måned 2023, og der er aktuelt en ansættelsesproces i gang for at få ansat en ny leder af Tandreguleringen, som kan starte den 1. november 2023.

Den aktuelle situation er, at der i Tandreguleringen ikke er ledige behandlingstider i resten af 2023. Det har været nødvendigt fra starten af året at booke patienter ind, som længe har

ventet på behandling i Tandreguleringen.

Det er specialtandlægerne i Tandreguleringen, som varetager visitationen i den almene tandpleje i kommunerne, og de har indtil videre visiteret ca. 600 patienter i 2023, som har brug for behandling inden for 3 – 6 måneder. Der er planlagt flere visitationer i efteråret, så det forventes, at der vil komme en del flere patienter i efteråret, hvor der også er et behandlingsbehov inden for 3 – 6 måneder.

Forældrene er orienteret om situationen og om den manglende mulighed for rettidig behandling. De er også vejledt i forhold til at vælge private tandlæger til at udføre behandlingen. Dette valg vil dog være forbundet med en væsentlig egenbetaling for forældrene, og situationen hos de private tandlæger er også præget af lange ventetider.

Det er derfor forslaget, at Tandreguleringen får tilført ressourcer, så der hurtigst muligt kan indkaldes 500 patienter ekstra. Dette kræver etablering af et ekstra behandlingsteam, som bestyrelsen vil bestræbe sig på, kan blive klar i december 2023. Behandlingen varer i gennemsnit 4 år og følger 3 trin: (1) optagelse af behandlingsmateriale (opmåling af behovet), (2) behandlingen og (3) opfølgning på behandlingen. Den samlede udgift til det ekstra team er beregnet til 16,7 millioner kroner (i 2023-priser).

Ekstrabevillingen er en del af en større langsigtet plan, som skal sikre, at Tandreguleringen ikke har patienter, som venter unødigt længe. Denne samlede plan vil blive udarbejdet i samarbejdet mellem den nye leder af Tandreguleringen, bestyrelsen, Tandreguleringens fagpersoner og overtandlægerne i kommunerne på baggrund af en ekstern analyse af Tandreguleringens drift.

Grundbudgettet for Tandreguleringen er fra 2022 til 2023 forhøjet med ca. 3,5 mio. kroner årligt. Det er ambitionen, at den langsigtede plan ikke medfører behov for yderligere tilførsel af ekstra ressourcer.

Tandreguleringen har siden starten af 2012 haft en venteliste på mellem 778 og 2.007 patienter. Ventelisten er aktuelt 1.427 patienter, og den ventes at stige noget i efteråret 2023.

Indstillingen indeholder også udgifter til ansættelse af ny leder for Tandreguleringen i opsigelsesperioden for den tidligere leder, udgifter til rekruttering af ny leder og udgifter til en ekstern analyse af Tandreguleringens drift.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Den samlede indstilling er en merbevilling på 18,15 millioner kroner over knap 4,5 år. Da behandlingsforløbet for patienterne over den 4-årige periode har forskellige faser/trin, er beløbene lidt forskellige fra år til år, og i 2023 og 2024 vil der være ekstraudgifter som følge af aftrædelsesaftalen, rekruttering og ekstern analyse.

Ressourcerne vil gøre det muligt at opstarte et nyt behandlingsteam i december 2023. Den nævnte udgift nedenfor udgør den estimerede udgift på baggrund af andelen af børn og unge (10 – 18 år) i kommunen i forhold til det samlede antal børn og unge i de seks kommuner.

Fordelingen er baseret på oplysninger fra Danmarks Statistik (antallet af 10 – 18-årige pr. 3. kvartal, 2023).

Den endelige afregning sker ved efterregulering på baggrund af de faktiske patienter, som bliver behandlet. Det betyder, at det reelle beløb kan blive højere eller lavere end det beregnede beløb nedenfor. Alle beløb er angivet i 2023-niveau.

Udgiften for Vallensbæk Kommune over den fireårige periode vil være: 1.620.544 kr. (2023: 62.413 kr., 2024: 496.596 kr., 2025: 405.444 kr., 2026: 370.064 kr., 2027: 286.027 kr.). Vallensbæk Kommunes andel udgør 8,93 % af de samlede udgifter. Midlerne bliver afholdt indenfor den eksisterende ramme.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Sagen støtter op om delvision 3 Livskvalitet i et godt og sundt liv.

Sammenhæng til FN's verdensmål



Verdensmål 3 - Sundhed og trivsel
Vi skal sikre et sundt liv for alle og fremme trivsel for alle aldersgrupper

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om Tandpleje og Sundhedsloven.

Midlertidig udvidelse af Rønnebo med op til tre pladser (efter høring)

Beslutningstema

Der er i øjeblikket mangel på plejeboliger i Vallensbæk. Forvaltningen foreslår, at Center for Pleje og Omsorg bliver bemyndiget til midlertidigt at kunne omlægge tre lejligheder i Rønnebækshus (nr. 106, 108 og 109) fra ældreboliger til plejeboliger - hvis de skulle blive ledige i perioden frem mod, at de nye friplejeboliger bliver klar. Lejlighed 106 er ledig, og vil derfor kunne blive ændret til en plejebolig med det samme.

Sagen har været i høring i Beboer- og pårørenderådet og i Vallensbæk Seniorråd.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Social- og Sundhedsudvalget.

Center for Pleje og Omsorg indstiller,

- at det bliver godkendt, at Rønnebøs 12 plejeboliger bliver udvidet med en ekstra bolig, ved at lejlighed 106 bliver konverteret til plejebolig
- at det bliver godkendt, at Center for Pleje og Omsorg bliver bemyndiget til ved behov at kunne konvertere endnu to af de relevante ældreboliger - lejlighed 108 og 109 - i Rønnebækshus til plejeboliger, hvis de skulle blive ledige i perioden frem til de nye friplejeboliger, står klar

BESLUTNING SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET DEN 19-09-2023

Godkendt.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede, at der skulle etableres 48 friplejeboliger som en del af Lokalplanen for Egeskov Byhave (lokalplan 112). Friplejeboligerne var planlagt til at skulle stå klar i 2025.

Planklagenævnet afgjorde i april 2023 en klage over lokalplan 112 og Kommuneplantillæg nr. 2 til Kommuneplan 2020-2032. Afgørelsen betyder, at lokalplanen for Egeskov Byhave er blevet ophævet. Der bliver arbejdet på at finde en anden placering til friplejehjemmet. På Klima-, Teknik- og Miljøudvalgets møde den 22. august 2023 blev der fremlagt et forslag til en ny lokalplan for opførelse af friplejehjemmet med henblik på, at forslaget bliver sendt i høring.

Der er et aktuelt behov for flere plejeboliger. Behovet for plejeboliger forventes at stige støt i de

kommende år, og behovet for plejeboliger vil være større end kapaciteten frem mod, at der bliver etableret nye plejeboliger. Dette er afdækket i kapacitetsprognosen, der blev behandlet i Social- og Sundhedsudvalget den 2. maj 2023.

Center for Pleje og Omsorg foreslår på den baggrund, at Rønnebo kan blive udvidet fra de nuværende 12 plejeboliger op til 15 plejeboliger. Social- og Sundhedsudvalget godkendte i november 2021 en midlertidig løsning, hvor Center for Pleje og Omsorg konverterede én af de ældreboliger (lejlighed 105), som ligger i umiddelbar nærhed af Rønnebo i Rønnebækhus, til plejebolig. Derudover blev der givet bemyndigelse til at konvertere endnu én af ældreboligerne 106-109 til plejebolig, hvis disse blev ledige i perioden frem til 2024. Lejlighed 107 er siden blevet konverteret til plejebolig og er en del af Rønnebo.

De boliger, der nu kan blive relevante at konvertere, er lejlighederne 106, 108 og 109 – hvoraf lejlighed 106 pt er ledig.

En opnormering af beboere kræver også, at fællesarealerne kan rumme flere. Center for Pleje og Omsorg vurderer, at den nuværende opholdsstue godt kan rumme flere beboere, da der er fjernet en væg, som har gjort rummet større. Brugervenligheden af rummet i forhold til støj vil blive imødekommet ved hjælp tiltag i forhold til akustikken.

Man kan bruge cafeen på 5. sal ved større arrangementer med pårørende. Den bagerste del af cafeen har kapacitet til at rumme større arrangementer med beboere og pårørende ved særlige lejligheder.

Beboersammensætningen vil også have indflydelse på mulighederne for en eventuel udvidelse. Der vil derfor ske en vurdering af kommende beboer med henblik på om en udvidelse er mulig indenfor de givne rammer.

Center for Pleje og Omsorg foreslår i lyset af ovenstående, at lejlighed 106 bliver konverteret til plejebolig – og at der bliver givet bemyndigelse til at konvertere ældreboligerne lejlighed 108 og 109, hvis de skulle blive ledige i perioden frem til de nye friplejeboliger står klar.

Der er umiddelbart tale om et midlertidigt behov for ekstra plejeboligpladser indtil kapacitetsudvidelsen med de nye friplejeboliger.

Høringssvar

Der er afgivet høringssvar fra Vallensbæk Seniorråd samt Beboer- og pårørenderådet, som er vedlagt som bilag til sagen.

Vallensbæk Seniorråd har ingen bemærkninger til udvidelsen af Rønnebo med op til tre pladser. De udtrykker et ønske om en ny plan for igangsættelsen af en udbygning af plejehjemskapaciteten.

Beboer- og pårørenderådet bemærker i deres høringssvar, at de er enige i, at det vil være godt med flere plejeboliger. De stiller spørgsmål til om personalenormeringen følger med en

udvidelse. Derudover spørges der indtil pladsen i opholdsstuen, eftersom det allerede opleves som vanskeligt at have plads til kørestole og rollatorer.

Center for Pleje og Omsorg kan oplyse, at der som angivet i denne sag, er en proces i gang for at finde en ny lokalitet til at opføre et friplejehjem hurtigst muligt, så behovet for plejeboliger i fremtiden kan imødekommes.

Center for Pleje og Omsorg er opmærksom på, at pladsen i opholdsstuen er begrænset. Derfor vil beboersammensætningen og behovene hos nye beboerne blive vurderet. Behovet for personale vil løbende blive afstemt ud fra beboernes behov.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Udgiften til den midlertidige udvidelse af op til tre plejeboliger på Rønnebo vil blive afholdt inden for den nuværende budgetramme.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Sagen har sammenhæng til udviklingsstrategiens delvision 3: Livskvalitet i et godt og sundt liv. Kommunens opgave er at være med til at skabe rammerne for det gode liv og støtte borgernes livskvalitet og sundhed. Sammenhængen ses ligeledes i Værdighedspolitikken under Livskvalitet. Her er der bl.a. fokus på at borgerne skal have en bolig, der passer til deres behov.

Sammenhæng til FN's verdensmål



Verdensmål 3 - Sundhed og trivsel
Vi skal sikre et sundt liv for alle og fremme trivsel for alle aldersgrupper

Kommunikation

Ingen bemærkninger

Retsgrundlag

Lov om almene boliger §§ 54 og 57.

Bilag

3-1_Høringssvar fra Seniorrådet

3-2_Høringssvar fra Beboer- og pårørenderådet

Husleje Højstruphave 2024

Beslutningstema

Fastsættelse af husleje for 2024 i Højstruphave.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Social- og Sundhedsudvalget.

Center for Pleje og Omsorg indstiller,

- at det bliver godkendt, at huslejen i Højstruphave bliver hævet med 3,5 % svarende til ca. 292 kr. pr. måned pr. lejlighed før boligstøtte
- at det bliver godkendt, at sagen bliver sendt til orientering til Vallensbæk Seniorråd og Beboer- og pårørenderådet

BESLUTNING SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET DEN 19-09-2023

Godkendt.

Sagsfremstilling

Dansk Almennyttigt Boligselskab (DAB) har udarbejdet budgetforslag for ældreboligerne i Højstruphave for 2024.

Det samlede budget består af:

- budgettet for *boligdelen* (lejernes andel af de samlede udgifter)
- en 30-årig *vedligeholdelsesplan*, der fastlægger, hvor meget der som minimum skal henlægges (spares op) årligt.
- budgettet for *servicearealerne* (kommunens andel af de samlede udgifter baseret på servicearealets andel af husets samlede areal)

Huslejen bliver fastsat i henhold til den almene lejelov på en sådan måde, at indtægter fra husleje m.v. dækker husets driftsudgifter – det såkaldte balancelejeprincip.

Budgettet for 2024 er fastlagt med udgangspunkt i udgiftsniveauet for 2022 og ud fra en konkret vurdering af de forventede udgifter. Den forventede generelle prisstigning på fx el, energi og vand samt øgede udgifter til teknisk service medfører samlet set et behov for en

huslejestigning på 3,5 % svarende til ca. 292 kr. pr. måned pr. lejlighed før boligstøtte.

Til sammenligning er den generelle pris- og lønstigning fra 2023-2024 af KL beregnet til 4,1 %.

Huslejen vil for 2024 udgøre ca. 8.636 kr. pr. måned pr. bolig før boligstøtte.

Center for Pleje og Omsorg vurderer, at det foreslåede budget sikrer en forsvarlig drift af Højstruphave og anbefaler derfor en forhøjelse af huslejen fra 1. januar 2024.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til FN's verdensmål

Ingen bemærkninger.

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Retsgrundlag

Almenboligloven.

Bilag

4-1_Budget Højstruphave 2024

Husleje Pilehavehus 2024

Beslutningstema

Fastsættelse af husleje for 2024 i Pilehavehus.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Social- og Sundhedsudvalget.

Center for Pleje og Omsorg indstiller,

- at det bliver godkendt, at huslejen i Pilehavehus bliver hævet med 1,31 % svarende til gennemsnitligt ca. 107 kr. pr. måned pr. lejlighed før boligstøtte
- at det bliver godkendt, at sagen bliver sendt til orientering til Vallensbæk Seniorråd

BESLUTNING SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET DEN 19-09-2023

Godkendt.

Sagsfremstilling

Dansk Almennyttigt Boligselskab (DAB) har udarbejdet budgetforslag for ældreboligerne i Pilehavehus for 2024.

Det samlede budget består af:

- budgettet for *boligdelen* (lejernes andel af de samlede udgifter)
- en 30-årig *vedligeholdelsesplan*, der fastlægger, hvor meget der som minimum skal henlægges (spares op) årligt.
- budgettet for *servicearealerne* (kommunens andel af de samlede udgifter baseret på servicearealets andel af husets samlede areal)

Huslejen bliver fastsat i henhold til den almene lejelov på en sådan måde, at indtægter fra husleje m.v. dækker husets driftsudgifter – det såkaldte balancelejeprincip.

Budgettet for 2024 er fastlagt med udgangspunkt i udgiftsniveauet for 2022 og ud fra en konkret vurdering af de forventede udgifter. Den forventede generelle prisstigning på fx el, energi og vand samt øgede udgifter til teknisk service medfører samlet set et behov for en huslestigning på 1,31 % svarende til ca. 107 kr. pr. måned pr. lejlighed før boligstøtte.

Grundet et overskud i afdelingen fra tidligere år er denne stigning lidt mindre, end den ellers ville have været.

Til sammenligning er den generelle pris- og lønstigning fra 2023-2024 af KL beregnet til 4,1 %.

Huslejen vil for 2024 udgøre gennemsnitligt ca. 8.412 kr. pr. måned pr. bolig før boligstøtte.

Center for Pleje og Omsorg vurderer, at det foreslåede budget sikrer en forsvarlig drift af Pilehavehus og anbefaler derfor en forhøjelse af huslejen fra 1. januar 2024.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til FN's verdensmål

Ingen bemærkninger.

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Retsgrundlag

Almenboligloven.

Bilag

5-1_Budget Pilehavehus 2024

Meddelelser fra formanden

Meddelelser

- Medicinrobot – fremvisning på næste møde i Social- og Sundhedsudvalget
- To nye praktiserende læger overtager lægeklinik på Egholmvej fra 1. november 2023
- Orientering om værdighedspolitikken i praksis
- Orientering om kommende vaccination for +65-årige – influenza og Covid. Opgaven ligger i regionen. Udføres fra 1. oktober 2023
- Orientering om borgerhenvendelse af 18. september 2023

Elektronisk underskriftsside