

REFERAT Klima-, Teknik- og Miljøudvalget d. 11-04-2023

Mødedato Tirsdag d. 11. april 2023 kl. 17:00

Mødested Gæstekantinen

Mødedeltagere Jan Høgskilde, Lene Holm Gamborg, Firat Sari, Søren Wiborg, Jens
Ove Bay

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 3 - nye muligheder for skovrejsning.....	4
Ordinær generalforsamling i HOFOR Vand Holding A/S og HOFOR Spildevand Holding A/S.....	7
Regnskab for anlægsbevilling - Mole og Badeanstalt.....	10
Regnskab for anlægsbevilling - Park omkring Løkkekrogen.....	12
Meddelelser fra formanden.....	14
Elektronisk underskriftsside.....	15

Godkendelse af dagsorden

Beslutningstema

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget skal godkende mødets dagsorden.

INDSTILLING

Udvalgsformanden indstiller til Klima, Teknik- og Miljøudvalget

- at godkende dagsordenen

BESLUTNING KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-04-2023

Godkendt.

Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 3 - nye muligheder for skovrejsning

Beslutningstema

Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 til Kommuneplan 2020 – 2032 – Nye muligheder for skov nordøst for Landsbyen, bliver forelagt til endelig behandling efter at have været i offentlig høring i fire uger frem til 7. marts 2023.

Kommuneplantillægget vil give mulighed for at plante ny skov nordøst for Landsbyen mellem Kirkebakke Allé, Brøndbyvej og Holbækmotorvejen.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at Kommuneplantillæg nr. 3 til Kommuneplan 2020-2032 bliver endeligt vedtaget uden ændringer

Sagsfremstilling

Vallensbæk Sogns Menighedsråd har spurgt kommunen om mulighed for at plante skov på deres mark på hjørnet af Brøndbyvej og Vallensbæk Torvevej.

For at Landsbyen kan ses i sammenhæng med landskabet, er alle marker omkring landsbyen i Kommuneplan 2020-32 udpeget til at være uønsket for skovrejsning. Før der kan plantes skov, skal kommuneplantillægget ændre i retningslinjerne for skovrejsning på marker nord for Brøndbyvej.

Trærækkerne langs Horsestien og kirkegården er efterhånden blevet så høje, at de dækker for indsyn til Landsbyen. En ny skov mellem Horsestien og Vallensbæk Torvevej nord for Brøndbyvej vil derfor ikke skjule Landsbyen mere på denne strækning end den allerede er bag eksisterende træer. Landsbyens synlighed i landskabet bliver derfor ikke afgørende ændret gennem kommuneplantillægget.

Der er i høringsperioden kommet fire bemærkninger til planforslaget. To fra borgere i Landsbyen, et fra Banedanmark og et fra Danmarks Naturfredningsforenings lokale afdeling.

De fordeler sig på følgende emner:

Emner i høringssvar	Antal
Udsigt til åbent land fra Landsbyen skal fastholdes	3

Kirken skal være synlig fra afstand	1
Kommuneplan 2020 er ny og skal fastholdes	1
Anden beplantning omkring Landsbyen skal fjernes	2
Randbeplantning langs Ringstedbanen og Holbækmotorvejen	3
Mere natur og øge biodiversiteten	1

Begge borgere påpeger, at ny skov på arealet forringer udsigten til det åbne land fra Landsbyen. Dyrkede marker omkring Landsbyen er vigtige for oplevelsen af landsbyen, som også hidtil har været gældende i landskabsplanen for Vallensbæk. Udsynet fra Landsbyen til det åbne land er i forvejen begrænset til Mosen af beplantninger langs Vejlegårdsvej og mod syd af skoven ved skolen.

Forvaltningen vurderer, at skov på netop dette sted ikke væsentligt forringer muligheden for at se Landsbyen i sammenhæng med slettelandskabet. Det er afgørende, at skoven ikke bliver rejst syd for Brøndbyvej, hvor landsbyen ligger åbent mod Vallensbæk Torvevej. Skoven giver samtidig nye naturoplevelser og en bredere biodiversitet end marker i landbrugsdrift. Ved at plante skov langs Ringstedbanen bliver kommuneplanens spredningskorridor for dyr og planter fra Vallensbæk Mose og videre mod øst også styrket, særligt for arter der trives ved skovbryn, hvor der er både sollys og læg. Bemærkningerne giver efter forvaltningens opfattelse ikke anledning til ændringer i kommuneplantillægget.

Banedanmark gør opmærksom på, at træer ikke må plantes for tæt på Ringstedbanen, og de anbefaler, at de bliver kontaktet i forbindelse med beplantningsplaner og valg af træsorter. Udover selve Ringstedbanen ejer Banedanmark også arealerne langs banen i en bredde af ca. 10 meter til ca. 50 meter på toppen af bakken. Det skal sikre, at Banedanmark ejer arealer, hvor regnvand løber mod grøfterne langs banen. De har som grundejer samtidig styr på beplantningen tættest på banen uanset om den er plantet eller selv er groet frem.

Forvaltningen vurderer derfor, at Banedanmarks bemærkninger kan blive indfriet gennem kommende dialog i forbindelse med planlægning af skoven. Deres bemærkninger giver ikke anledning til ændring i kommuneplantillægget.

Danmarks Naturfredningsforening Vallensbæk-Ishøj støtter, at der bliver skabt mere natur og biodiversitet. Foreningen påpeger, at der i stedet kan blive opnået betydeligt mere biodiversitet ved, at arealet bliver udlagt til helårsgræsning med kvæg. Hvis man etablerer og bevarer mindre vandhuller af varierende størrelse, kan der blive skabt en naturmæssig mangfoldighed i kraft af sin flora og levesteder for insekter, kryb og fugle. Denne naturtype vil efter Danmarks Naturfredningsforenings vurdering bedre matche landskabet, de hidtidige landskabsplaner og den eksisterende kommuneplan. Hvis skovrejsningsprojektet bliver gennemført anbefaler Danmarks Naturfredningsforening, at der primært bliver plantet træer og buske, der hører hjemme i Danmark.

Forvaltningen er enig i, at helårsgræsning med kvæg kan sikre stor biodiversitet på åbne arealer i stedet for landbrugsdrift med ensartet planteavl. Når enkelte af de åbne arealer omkring Landsbyen, som her, bliver tilplantet med blandet skov med flere lysåbne arealer med vandhuller, vil biodiversiteten samlet set dog blive størst.

Forvaltningen vil give Danmarks Naturfredningsforenings anbefalinger videre til Menighedsrådet som grundejer, men der er ikke grundlag for ændringer i kommuneplantillægget.

Forvaltningen anbefaler, at Agenda 21-rådet og lokalafdelingen i Danmarks Naturfredningsforening får lejlighed til at kommentere skovrejsningsprojektet i forbindelse med miljøvurderingen af projektet.

Menighedsrådet har forelagt deres ønsker til skovrejsning for både Provstiet og Stiftsøvrigheden, der begge er indforstået med forslaget.

Når kommuneplantillægget er endeligt vedtaget, skal der udarbejdes et projekt for skovrejsningen. Dette projekt skal miljøvurderes, og herefter skal skovrejsningen anmeldes til kommunen efter jordressourcebekendtgørelsen, der regulerer driften af landbrugsjorder. Skovrejsningsprojekter kræver ikke landzonetilladelse eller lokalplan.

BESLUTNING KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-04-2023

Anbefales.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Sagen understøtter udviklingsstrategiens delvision 2 – Grønt byliv med central beliggenhed, og målet om at vi vil have mere grønt ved at plante flere træer. Skoven vil give nye naturoplevelser i Vallensbæk. Skoven kommer til at ligge ved Horsestien og centralt i kommunens stisystem med god adgang fra både nord og syd.

Sammenhæng til FN's verdensmål



Verdensmål 11 - Bæredygtige byer og lokalsamfund

Vi skal gøre byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige



Verdensmål 13 - Klimaindsats

Vi skal handle hurtigt for at bekæmpe klimaforandringer og deres konsekvenser

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Retsgrundlag

Kommuneplan 2020-32

Planloven kap. 4

Bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur § 5 og 6 (nr. 60 af 19/01/2023)

Ordinær generalforsamling i HOFOR Vand Holding A/S og HOFOR Spildevand Holding A/S

Beslutningstema

Vallensbæk Kommune er medejer af HOFOR Vand Holding A/S og HOFOR Spildevand Holding A/S. Der afholdes ordinær generalforsamling i selskaberne den 31. maj 2023.

De seneste år har der været behandlet en tilsvarende sag på nogenlunde samme tid.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at kommunen på generalforsamlingerne tager bestyrelsens beretning til efterretning
- at kommunen på generalforsamlingerne godkender selskabernes årsrapporter
- at kommunen på generalforsamlingerne godkender bestyrelsernes forslag til anvendelse af årets resultat
- at kommunen på generalforsamlingerne stemmer for Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab som revisor

Forud for sagens behandling i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget er der udsendt to nye bilag vedrørende selskabernes underskud.

BESLUTNING KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-04-2023

Anbefales.

Sagsfremstilling

Sagen er skrevet med udgangspunkt i "skabelon" fra HOFOR. Tilsvarende sager bliver behandlet i de øvrige ejerkommuner.

Baggrund

Vallensbæk Kommune har siden 1. juli 2012 været medejer af HOFOR Vand Holding A/S, der

ejer vandselskaberne i Albertslund, Brøndby, Dragør, Herlev, Hvidovre, Københavns, Rødovre og Vallensbæk Kommuner samt koncernens serviceselskab. Kommune har siden årsskiftet 2014/15 været medejer af HOFOR Spildevand Holding A/S, der ejer spildevandsselskaberne i de samme kommuner.

Ejerne har i de to holdingselskabers bestyrelser en repræsentant fra hver ejerkommune. Henrik Rasmussen repræsenterer Vallensbæk.

De to holdingselskaber skal i henhold til lovgivningen og selskabernes vedtægter holde ordinære generalforsamlinger tidsnok til, at årsrapporterne kan indsendes til Erhvervsstyrelsen inden juni måned. Der er derfor berammet generalforsamlinger til den 31. maj 2023.

Som ejer af HOFOR Vand Holding A/S har Vallensbæk Kommune 1,34 % af stemmerne på generalforsamlingen, mens kommunen har 3,26 % af stemmerne på generalforsamlingen i HOFOR Spildevand Holding A/S.

Kommunens stemme på generalforsamlingerne afgives i overensstemmelse med den beslutning, som kommunalbestyrelsen i medfør af denne indstilling fastlægger med simpelt flertal. Kommunen taler således med én stemme på hver generalforsamling.

I lighed med tidligere år holdes generalforsamlingerne uden fremmøde som "skriftlige generalforsamlinger". Det vil sige, at generalforsamlingerne ikke holdes fysisk, og at selskaberne på grundlag af de afgivne mandater fra ejerkommunerne konstaterer, hvordan stemmerne er afgivet. På den baggrund bliver der udarbejdet referat (protokollat) af generalforsamlingerne.

Indstillingspunkterne:

Med hensyn til indstillingens *punkt 1, 2 og 3* henvises til årsrapporter 2022 for henholdsvis HOFOR Vand Holding A/S og HOFOR Spildevand Holding A/S, der er bilag til sagen. Heraf fremgår ledelsesberetningerne og årets resultat. I 2022 havde HOFOR Vand Holding A/S et underskud på 117.766.000 kr. efter skat, og HOFOR Spildevand Holding A/S havde et underskud på 110.610.000 efter skat, som foreslås overført til egenkapitalen.

Med hensyn til *underskuddet i vandselskabet* har HOFOR oplyst, at det kan henføres til resultaterne i de underlæggende HOFOR-vandselskaber, der er påvirket af afskrivninger på anlægsaktiver, samt regnskabstekniske forhold mellem vandselskaberne, HOFOR A/S og HOFOR Vand Holding A/S i forbindelse med investeringsprojekter. De sidstnævnte udgør 38 mio. kr.

Med hensyn til *underskuddet i spildevandsselskabet* har HOFOR oplyst, at det kan henføres til resultaterne i de underlæggende HOFOR-spildevandsselskaber, der er påvirket af afskrivninger på anlægsaktiver, samt betaling af medfinansieringsprojekter i København. De sidstnævnte udgør 25 mio. kr. Herudover hidrører knapt en fjerdedel af underskuddet, 25 mio. kr., fra BIOFOS.

HOFOR oplyser, at underskuddene ikke betyder, at der ikke er likviditet i selskaberne. HOFOR

oplyser også, at der var budgetteret med underskud i begge selskaber, hhv. 51 mio. kr. i vandselskabet og 26 mio. kr. i spildevandselskabet. HOFOR oplyser også, at indtægtsmulighederne i en række selskaber er begrænsede pga. de økonomiske rammer fra Forsyningssekretariatet.

Forvaltningen bemærker, at der på tidspunktet for den tilsvarende sag sidste år var et underskud i HOFOR Vand Holding A/S på ("kun") 52.507.000 kr. og et overskud i HOFOR Spildevand Holding A/S på 2.231.000 kr.

Med hensyn til indstillingens *punkt 4* foreslås selskabernes nuværende revisor Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab genvalgt som selskabernes revisor.

Under forudsætning af, at der blandt ejerne er flertal for de indstillede dagsordenspunkter, vil generalforsamlingernes protokollater blive udformet i overensstemmelse med de udkast, som er bilag til sagen.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Beslutningen har ikke økonomiske konsekvenser for kommunen.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til FN's verdensmål

Ingen bemærkninger.

Kommunikation

HOFOR bliver orienteret om beslutningen.

Regnskab for anlægsbevilling - Mole og Badeanstalt

Beslutningstema

Regnskab for anlægsbevilling vedrørende Mole og Badeanstalt.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Klima, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at anlægsregnskabet bliver godkendt.

BESLUTNING KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-04-2023

Anbefales.

Sagsfremstilling

Center for Teknik fremlægger regnskab for anlægsbevilling vedrørende Mole og Badeanstalt

Anlægsbevilling	13.390.000 kr.
Anlægsudgifter	13.357.204 kr.
Mindreforbrug	32.796 kr.

Anlægsudgiften har, som det fremgår af regnskabet, beløbet sig til 13.357.204 kr., hvilket er 32.796 kr. mindre end bevilget.

Anlægsregnskabet er udarbejdet i henhold til Vallensbæk Kommunes økonomiregulativ.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til FN's verdensmål

Ingen bemærkninger.

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Retsgrundlag

Vallensbæk Kommunes økonomiregulativ.

Regnskab for anlægsbevilling - Park omkring Løkkekrogen

Beslutningstema

Regnskab for anlægsbevilling vedrørende Park omkring Løkkekrogen (Pileparken).

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Klima, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at anlægsregnskabet bliver godkendt

BESLUTNING KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-04-2023

Anbefales.

Sagsfremstilling

Center for Teknik fremlægger regnskab for anlægsbevilling vedrørende Park omkring Løkkekrogen (Pileparken).

Anlægsbevilling	3.500.000 kr.
Anlægsudgifter	3.494.818 kr.
Mindreforbrug	5.182 kr.

Anlægsudgiften har, som det fremgår af regnskabet, beløbet sig til 3.494.818 kr., hvilket er 5.182 kr. mindre end bevilget.

Anlægsregnskabet er udarbejdet i henhold til Vallensbæk Kommunes økonomiregulativ.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til FN's verdensmål

Ingen bemærkninger

Kommunikation

Ingen bemærkninger

Retsgrundlag

Vallensbæk Kommunes økonomiregulativ.

Meddelelser fra formanden

Meddelelser

- Orientering om møde i Agenda 21-rådet
- KL's Klima & Miljø Topmøde 2023
- Midlertidig lukning af Søndre Ringvej

Elektronisk underskriftsside