

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 16-12-2020

Mødedato Onsdag d. 16. december 2020 kl. 17:30

Mødested Bemærk! Lukket møde kl. 17:15

Mødedeltagere Henrik Rasmussen, Søren Wiborg, Anette Eriksen (Afbud), Jytte Bendtsen, Erdal Colak, Carina Kristensen Berth, Morten Schou Jørgensen, Kenneth Kristensen Berth, Marianne Friis-Mikkelsen, Martin Nielson, Lene Holm Gamborg, Ricky van Overeem, Jan Høgskilde, Anette Sandgreen, Berit Bredelund Nielsen, John Sørensen (stedfortræder)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Lukket: TMU - Udbud af Håndværkerydelser.....	4
Lukket: SSU - Udbud af Tøjvask 2020/2021.....	4
Lukket: Beretning fra borgmesteren og udvalgsformændene.....	4
Lukket: Forespørgsler fra medlemmerne.....	4
Udtræden af Kommunalbestyrelsen og nyt medlems indtræden m.v.....	4
Valg af delegerede til Kommunalpolitisk Topmøde den 18.-19. marts 2021.....	9
ØU - Godkendelse af konvertering af realkreditlån i Højstrupparken.....	11
ØU - Pulje til afklaring af aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere.....	13
ØU - Risikobaseret dimensionering for Beredskab 4K.....	16
ØU - Indsamling på Tværs - Valg af selskabsform for Ressourceindsamling A/S og markedsundersø	19
TMU - Supplerende høring af forslag til ændringer i kommuneplanrammerne for VUC- og Vandgru	22
TMU - Forslag til risikostyringsplan for oversvømmelse fra hav i Vallensbæk Kommune 2021-202	25
TMU - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 12 og Lokalplan nr. 109 for Vejlesvinget 5-7.	29
SSU - Udbud af Personlig pleje og praktisk hjælp.....	35
Forslag fra Gruppe O: Sammenhængen til FNs verdensmål fjernes fra dagsordnerne.....	37
Forslag fra Gruppe O: Afskaffelse af distriktsledere.....	39
Beretning fra borgmesteren og udvalgsformændene.....	41
Forespørgsler fra medlemmerne.....	42
Spørgetid.....	43
Elektronisk underskriftside.....	44

Godkendelse af dagsorden

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal godkende mødets dagsorden.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Kommunalbestyrelsen

- at godkende dagsordenen

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 16-12-2020

Anette Eriksen havde meldt afbud til mødet. John Sørensen deltog som stedfortræder.

Henrik Rasmussen, Jan Høgskilde og Ricky van Overeem deltog fysisk i mødet. De øvrige medlemmer var med via Teams-forbindelse.

Godkendt.

Udtræden af Kommunalbestyrelsen og nyt medlems indtræden m.v.

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at Anette Eriksen (C) udtræder af Kommunalbestyrelsen, og at John Sørensen (C) indtræder som nyt medlem.

Kommunalbestyrelsen skal også godkende Gruppe C's besættelse af de pladser i udvalg m.v., der bliver ledige, og at der i den forbindelse sker en rokade af medlemmer.

Kommunalbestyrelsen skal endelig vælge nye stedfortrædere til to stedfortræderposter, der bliver ledige.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Kommunalbestyrelsen.

Direktionscentret indstiller,

- at det bliver godkendt, at Anette Eriksen udtræder af Kommunalbestyrelsen pr. 31. december 2020
- at det bliver godkendt, at John Sørensen indtræder som nyt medlem af Kommunalbestyrelsen pr. 1. januar 2021
- at Gruppe C's besættelse af de ledige pladser efter Anette Eriksen i udvalg m.v. bliver godkendt
- at den rokade af Gruppe C's medlemmer, som Anette Eriksens udtræden af Kommunalbestyrelsen i øvrigt giver Gruppe C anledning til, bliver godkendt
- at der bliver valgt nye stedfortrædere til de to stedfortræderposter, der bliver ledige

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 16-12-2020

Første og andet indstillingspunkt:

Godkendt

Tredje indstillingspunkt:

Følgende personer besætter følgende ledige pladser pr. 1. januar 2021:

Anden viceborgmester: Jytte Bendtsen

Økonomiudvalget: Morten Schou Jørgensen

Social- og Sundhedsudvalget: Morten Schou Jørgensen

Folkeoplysningsudvalget: Morten Schou Jørgensen

Valgbestyrelsen ved folketingsvalg: Jytte Bendtsen (ny stedfortræder Ricky van Overeem)

Valgbestyrelsen ved folkeafstemninger: Jan Høgskilde (ny stedfortræder Lene Holm Gamborg)

Valgbestyrelsen ved Europa-Parlamentsvalg: Jan Høgskilde (ny stedfortræder Ricky van Overeem)

Valgbestyrelsen ved kommunale og regionale valg: Jan Høgskilde (ny stedfortræder John Sørensen)

Brugerbestyrelsen for Korsagergård: Marianne Friis-Mikkelsen

Bestyrelsen for S/I Rønnebækhus: Morten Schou Jørgensen (ny stedfortræder John Sørensen)

Godkendt.

Fjerde indstillingspunkt:

Social- og Sundhedsudvalget:

Ricky van Overeem fritages for hvervet og erstattes af John Sørensen pr. 1. januar 2021

Børne- og Kulturudvalget:

Morten Schou Jørgensen fritages for hvervet og erstattes af John Sørensen pr. 1. januar 2021

Godkendt.

Femte indstillingspunkt:

Følgende personer blev valgt til følgende hverv pr. 1. januar 2021:

KL's repræsentantskab, stedfortræder for borgmesteren: Jytte Bendtsen

Stedfortræder for Henrik Rasmussen i bestyrelsen for Strandparken I/S: Jan Høgskilde

Godkendt.

Sagsfremstilling

Anette Eriksen har over for borgmesteren anmodet om at måtte udtræde af Vallensbæk Kommunalbestyrelse pr. 31. december 2020. Anette Eriksen har over for borgmesteren begrundet sin anmodning.

Efter lov om kommunale og regionale valg skal et medlem af kommunalbestyrelsen efter anmodning fritages for sit medlemskab, hvis medlemmet på grund af sin helbredstilstand, varetægelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende har rimelig grund til at ønske sig fritaget for medlemskabet.

Det er Kommunalbestyrelsen, der skal træffe afgørelse om, hvorvidt en anmodning om fritagelse skal imødekommes.

Forvaltningen bemærker, at den begrundelse, Anette Eriksen har angivet over for borgmesteren, godt kan begrunde fritagelse.

Når et medlem i valgperioden udtræder af kommunalbestyrelsen, indtræder vedkommende stedfortræder i medlemmets sted. Stedfortræderen er den første stedfortræder på samme partis stedfortræderliste.

Første stedfortræder på C's stedfortræderliste er John Sørensen.

Anette Eriksen har af Kommunalbestyrelsen været valgt til følgende hverv:

- Anden viceborgmester
- Økonomiudvalget
- Social- og Sundhedsudvalget
- Folkeoplysningsudvalget
- Valgbestyrelsen ved folketingsvalg
- Valgbestyrelsen ved folkeafstemninger
- Valgbestyrelsen ved Europa-Parlamentsvalg

- Valgbestyrelsen ved kommunale og regionale valg
 - Brugerbestyrelsen for Korsagergård
 - Bestyrelsen for S/I Rønnebækhus
-
- KL's repræsentantskab, stedfortræder for borgmesteren
 - Stedfortræder for Henrik Rasmussen i bestyrelsen for Strandparken I/S

Når et medlem i løbet af en valgperiode udtræder af et udvalg, en bestyrelse eller lignende, hvori medlemmet er valgt ind af en bestemt gruppe i kommunalbestyrelsen, skal den ledige plads besættes af den samme gruppe.

Anette Eriksen blev på det konstituerende møde i 2017 valgt af Gruppe C til de nævnte hverv undtagen de to sidste. Det er derfor Gruppe C, der vælger, hvem der skal besætte disse poster, når de bliver ledige. Gruppens valg skal dog godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Anette Eriksen blev på det konstituerende møde i 2017 valgt til de to sidste hverv af Kommunalbestyrelsen (fordi det i modsætning til de andre hverv skete ved flertalsvalg). Det er derfor Kommunalbestyrelsen, der ved flertalsvalg skal vælge, hvem der skal besætte disse to hverv.

Alle valg vil have virkning for resten af valgperioden.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Anette Eriksens vederlag som medlem af Kommunalbestyrelsen, Økonomiudvalget og Social- og Sundhedsudvalget samt hendes vederlag som formand for Folkeoplysningsudvalget ophører med udgangen af december måned 2020.

John Sørensen modtager vederlag som medlem af Kommunalbestyrelsen fra den 1. januar 2021. Medlemmerne, der erstatter Anette Eriksen i Økonomiudvalget og Social- og Sundhedsudvalget vil modtage udvalgsvederlag fra 1. januar 2021.

En ny formand for Folkeoplysningsudvalget vil modtage vederlag, når vedkommende bliver valgt som formand af udvalget.

Anette Eriksen vil som fratrædende formand for Folkeoplysningsudvalget modtage et eftervederlag på 17.380,35 kr. (éngangsvederlag). Det er umiddelbart den eneste ekstraudgift forbundet med Anette Eriksens udtræden.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til FN's verdensmål

Ingen bemærkninger.

Kommunikation

Orientering til relevante personer. Opdatering af kommunens hjemmeside.

Retsgrundlag

§§ 103 og 104 i lov om kommunale og regionale valg (om udtræden af og indtræden i Kommunalbestyrelsen).

Styrelseslovens § 28, stk. 1 (om besættelse af ledige pladser i udvalg m.v.).

Vederlagsbekendtgørelsens § 11 (om eftervederlag til udvalgsformænd) og §§ 29 og 30 (om ophør og påbegyndelse af vederlag).

Valg af delegerede til Kommunalpolitisk Topmøde den 18.-19. marts 2021

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal vælge tre delegerede og tre stedfortrædere til Kommunalpolitisk Topmøde den 18. marts 2021. Herudover kan der udpeges andre deltagere.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Kommunalbestyrelsen.

Direktionscentret indstiller,

- at der bliver udpeget tre delegerede (2 fra Gruppe C og 1 fra Gruppe A), og tre stedfortrædere (samme grupper) til Kommunalpolitisk Topmøde
- at der bliver udpeget yderligere en deltager fra Gruppe C og en deltager fra Gruppe O

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 16-12-2020

Første indstillingspunkt:

Følgende personer blev udpeget:

Henrik Rasmussen (stedfortræder Morten Schou Jørgensen)

Jan Høgskilde (stedfortræder Jytte Bendtsen)

Søren Wiborg (stedfortræder Martin Nielson)

Andet indstillingspunkt:

Følgende personer blev udpeget:

Morten Schou Jørgensen

Kenneth Kristensen Berth

Sagsfremstilling

Kommunalpolitisk Topmøde afvikles i 2021 på grund af Covid-19 virtuelt som et éndagsarrangement den 18. marts.

Hver kommune kan vælge én stemmeberettiget deltager og én stedfortræder pr. påbegyndt 8.000 indbyggere i kommunen. De pågældende skal være medlemmer af

Kommunalbestyrelsen. Herudover kan der udpeges andre deltagere, der ikke har stemmeret.

Kommunalbestyrelsen skal på den baggrund vælge tre delegerede med stemmeret og tre stedfortrædere blandt sine medlemmer. Herudover kan Kommunalbestyrelsen udpege andre deltagere. Der er tradition for, at Kommunalbestyrelsen udpeger en yderligere deltager fra Gruppe C, der har stemmeret på gruppemødet, og en deltager fra Gruppe O.

Valget skal foretages ved forholdstalsvalg.

Til trods for det virtuelle format vil topmødet blive afholdt ligesom et "normalt" topmøde. Det vil således til at være muligt for de delegerede at tage ordet under fx debatten om formandens tale. Det virtuelle format vil også understøtte beslutninger og evt. afstemninger i forbindelse med dagsordenpunkterne på delegeretmødedagsordenen såvel som afholdelsen af de politiske gruppemøder.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til FN's verdensmål

Ingen bemærkninger.

Kommunikation

Delegerede, stedfortrædere og evt. andre deltagere underrettes.

Retsgrundlag

KL's love

ØU - Godkendelse af konvertering af realkreditlån i Højstrupparken

Beslutningstema

Vallensbæk Boligselskab, afdeling Højstrupparken, ønsker efter aftale med Jyske Realkredit at konvertere (omlægge) to af afdelingens realkreditlån. Konverteringen er betinget af Kommunalbestyrelsens godkendelse.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Økonomi og Indkøb indstiller,

- at konverteringen bliver godkendt

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 09-12-2020

Anette Eriksen havde meldt afbud til mødet. Ricky van Overeem deltog som stedfortræder.

Anbefales.

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 16-12-2020

Godkendt.

Sagsfremstilling

Vallensbæk Boligselskab, afdeling Højstrupparken, ønsker at indgå en aftale med Jyske Realkredit om konvertering (omlægning) af to af afdelingens realkreditlån. Jyske Realkredit har på vegne af Vallensbæk Boligselskab bedt kommunen om at godkende konverteringen.

Efter konverteringsbekendtgørelsen skal Kommunalbestyrelsen godkende en lånekonvertering, hvis følgende tre kriterier er opfyldt:

- Låneprovenuet på det nye lån må højst udgøre indfrielsesbeløbet på det indfrie lån med tillæg af konverteringsomkostninger
- Det nye lån skal have samme løbetid som restløbetiden på det indfrie lån
- Bruttoydelsen inklusive bidrag på det nye lån skal være lavere end på det indfrie lån

Det fremgår af låneaftalen mellem Vallensbæk Boligselskab og Jyske Realkredit, at låneprovenuet er stort set neutralt for begge lån med en difference på hhv. 860 og 374 kr., og restløbetiden er uændret med hhv. 10 og 14 år. Bruttoydelsen bliver sænket: For det ene lån bliver bruttoydelsen sænket fra 116.198 til 105.042 kr. Det giver en årlig reduktion i ydelsen på 11.156 kr. For det andet lån bliver bruttoydelsen sænket fra 903.921 til 871.505 kr. Det giver

en årlig reduktion i ydelsen på 32.416 kr.

Det er dermed forvaltningens vurdering, at konverteringen opfylder kriterierne i konverteringsbekendtgørelsen.

Kommunen har ikke har ydet støtte til det pågældende lån.

Låneaftalen er gyldig frem til d. 11. januar 2020, hvorfor det nye lån skal være udbetalt senest denne dato.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til FN's verdensmål

Ingen bemærkninger.

Kommunikation

Vallensbæk Boligselskab bliver orienteret om Kommunalbestyrelsens beslutning. I den forbindelse bliver boligselskabet gjort opmærksom på muligheden for at anvende ydelsesreduktionen til at sænke huslejen.

Retsgrundlag

Almenboligloven og bekendtgørelse nr. 253 af 11. april 2000 om konvertering af realkreditlån i støttet byggeri.

ØU - Pulje til afklaring af aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere

Beslutningstema

Orientering om nyt, eksternt finansieret projekt "Afklaring af aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere".

Projektet løber i perioden december 2020 til og med december 2022. Projektmidlerne er givet af Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR), og den samlede bevillingen for alle årene er 836.080 kr.

Vallensbæk Kommune modtager finansiering til projektet, og der skal derfor meddeles bevilling til at modtage midlerne og afholde udgifterne.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Beskæftigelse indstiller,

- at orienteringen om, at jobcenteret igangsætter 'Afklaring af aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere' som eksternt finansieret projekt bliver taget til efterretning
- at der bliver meddelt tillægsbevilling på 33.000 kr. i år 2020, 397.000 i år 2021 samt 407.000 kr. i år 2022 til projektet "Afklaring af aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere" under deltema 13.3 Driftsudgifter, mentorstøtte, integrations- og introduktionsforløb samt danskundervisning
- at der bliver meddelt tillægsbevilling på – 33.000 kr. i 2021, -397.000 kr. i 2022 og - 407.000 kr. i år 2023 til projekt "Afklaring af aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere" under deltema 13.3 Driftsudgifter, mentorstøtte, integrations- og introduktionsforløb samt danskundervisning

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 09-12-2020

Anette Eriksen havde meldt afbud til mødet. Ricky van Overeem deltog som stedfortræder.

Indstillingen blev sat til afstemning:

For stemte Gruppe C (3 stemmer) og Gruppe A (1 stemme), i alt 4 stemmer.

Gruppe O (1 stemme) undlod at stemme.

Indstillingen blev herefter anbefalet.

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 16-12-2020

Indstillingen blev sat til afstemning.

For stemte Gruppe C (8 stemmer) og Gruppe A (5 stemmer), i alt 13 stemmer.

Imod stemte Gruppe O (2 stemmer).

Indstillingen var herefter godkendt.

Gruppe O afgav følgende mindretalsudtalelse:

"DF kan ikke støtte sagen. Vi har ikke kunnet få oplyst, hvor stor en andel af de borgere, som bliver en del af projektet, der er indvandrere og efterkommere. Samtidig har vi en formodning om, at projektet handler om at få ekspederet indvandrere og efterkommere i kontanthjælpssystemet over på førtidspension, og det medvirker vi under ingen omstændigheder til. Udlændinge skal bidrage med deres arbejdskraft indtil de kan vende hjem."

Sagsfremstilling

Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) har udmøntet en pulje vedrørende afklaring af aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere. Formålet med puljen er at sikre at aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere, som har modtaget kontanthjælp i en periode på mere end otte ud af de seneste ti år, afklares i forhold til, om de fortsat skal være på kontanthjælp eller om de er i målgruppen for f.eks. ressourceforløb, fleksjob eller førtidspension. Dette er en indsats som allerede udføres i jobcentret, men der er et politisk ønske om en ekstra indsats på området.

Puljemidlerne er fordelt af STAR mellem alle landets kommuner. Dette er sket på baggrund af antallet af borgere i målgruppen i den enkelte kommune. Dette medfører at der for Vallensbæk kommune kan ansøges om 134.370 kr., og for Ishøj kommune kan der ansøges om 701.710 kr.

Målgruppen er af STAR opgjort til at være 18 borgere bosat i Vallensbæk kommune, og 94 borgere bosat i Ishøj kommune. Fælles for mange af disse borgere er, at de i årenes løb har været visiteret til mange forskellige tilbud i et forsøg på at få dem nærmere arbejdsmarkedet, men mange af disse borgere har så komplekse udfordringer, at det ikke er lykkedes. Det er uklart om STAR leverer cpr-numre på de relevante borgere.

I projektet er 25 % af tilskuddet knyttet til et resultatkrav, som kun udbetales, hvis 80% af målgruppen er overgået til job, uddannelse, er i gang med lønnede timer, afklaret til anden ydelse eller er i gang med en virksomhedsrettet indsats i 2022.

Projektperioden er fra den 1. december 2020 til den 31. december 2022.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Der kan opnås et maksimalt tilskud på 836.080 kr. med 33.000 kr. i 2020, 397.000 kr. i 2021 og 407.000 kr. i år 2022. Bevillingen bliver udbetalt halvårligt samt efter endeligt revisionspåtegnet regnskab. 25 % af tilskuddet er som tidligere beskrevet knyttet til et resultatkrav, hvor pengene kun bliver udbetalt, hvis 80% af målgruppen er overgået til job, uddannelse, er i gang med lønnede timer, afklaret til anden ydelse eller er i gang med en virksomhedsrettet indsats i 2022.

Tilsagnsbeløbet bliver anvendt til løn til medarbejdere i projektet og til revision.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Indsatsen for at hjælpe borgere i job skal ses i lyset af udviklingsstrategiens fokus på at ville understøtte borgernes tilknytning til arbejdsmarkedet i alle faser af livet samt understøtte virksomhedernes behov for kvalificeret arbejdskraft. (delversion 1)

Projektet understøtter tiltagene i Beskæftigelsesplan 2021.

Sammenhæng til FN's verdensmål

Ingen bemærkninger.

Kommunikation

Ishøj Kommune bliver orienteret om bevillingen.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1276 af 31.oktober 2016 om administration af tilskud fra puljer under Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering.

ØU - Risikobaseret dimensionering for Beredskab 4K

Beslutningstema

Beredskabskommissionen for Beredskab 4K (Greve, Høje-Taastrup, Ishøj og Vallensbæk Kommuner) er den 18. november 2020 blevet enige om en ny "risikobaseret dimensionering". Den risikobaserede dimensionering er udtryk for, at det lokale beredskab bliver dimensioneret ud fra lokale risici. Beredskabskommissionens forslag til plan for ny risikobaseret dimensionering skal ifølge beredskabets vedtægter godkendes i ejerkommunernes kommunalbestyrelser.

Forslaget har været til udtalelse i Beredskabsstyrelsen. Udtalelsen er vedlagt sagen som bilag.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Direktionscentret indstiller,

- at beredskabskommissionens forslag til risikobaseret dimensionering for Beredskab 4K bliver godkendt

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 09-12-2020

Anette Eriksen havde meldt afbud til mødet. Ricky van Overeem deltog som stedfortræder.

Anbefales.

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 16-12-2020

Godkendt.

Sagsfremstilling

Planen for risikobaseret dimensionering er et teknisk dokument, der angiver det, der er nødvendigt for at yde en forsvarlig beredskabsfaglig indsats under hensyn til den risikoprofil, der karakteriserer de fire kommuner.

Denne plan for risikobaseret dimensionering er Beredskab 4Ks første. Det skyldes, at den dimensionering, som er godkendt i regi af Østsjællandss Beredskab, har været videreført i en overgangsperiode i 2020.

Den nye plan baserer sig på den hidtidige risikobaserede dimensionering samt beslutning om at konvertere to deltidsansatte brandfolk til to fuldtidsansatte brandfolk pr. 1. oktober 2020. Planen er tilpasset det nye beredskabsområde, men ændrer ikke på det nuværende serviceniveau, hverken i forhold til antal brandfolk, stationer, biler eller responstid.

Planen inkl. bilag fremlægges til godkendelse. Fremadrettet vil planen blive forelagt ejerkommunerne, hvis der sker væsentlige ændringer og minimum én gang i hver valgperiode.

Planen skal træde i kraft 1. januar 2021.

Planen er opdelt i to afsnit:

en beskrivelse af beredskabet, som indeholder områdets risikoprofil, omfanget af udrykninger, beskrivelse af responstider samt en analyse af områdets risici

en beskrivelse af beredskabets fremtidige dimensionering, og hvordan beredskabsopgaven tænkes håndteret fremadrettet. Forslaget viderefører det nuværende beredskabsniveau i området i forhold til antal brandstationer, brandfolk og køretøjer

Udover varetagelse af akutte beredskabsopgaver har beredskabet identificeret en række kommunale planer, hvor et tæt samarbejde med ejerkommunerne er nødvendigt. Udover planen for risikobaseret dimensionering drejer det sig primært om kommunernes håndtering af klimatilpasninger, kystnære risikostyringsplaner, strandrensning og kommunernes generelle beredskabsplan.

Serviceniveau

I planen beskrives beredskabets bemanning som 1 indsatsleder, 3 holdledere og 13 brandfolk på vagt, fordelt på to brandstationer. Dette antal er uændret i forhold til det nuværende serviceniveau.

Der bliver i planen opstillet en række mål for beredskabets responstid. Responstiden er den tid, det tager fra alarmen bliver modtaget på vagtcentralen, og indtil beredskabet ankommer på et skadested. Planen opstiller disse mål:

I zoner betegnet som byområde gælder det at:

- nærmeste relevante enhed ankommer på skadestedet indenfor 10 minutter efter alarmering i 95% af de udkald, hvor der ikke er andre aktive hændelser i området
- nærmeste relevante enhed ankommer på skadestedet indenfor 15 minutter efter alarmering i 95% af de udkald, hvor der er én eller flere samtidige hændelser i området

I zoner betegnet som landområde gælder det at:

- nærmeste relevante enhed ankommer på skadestedet indenfor 13 minutter efter alarmering i 95% af de udkald, hvor der ikke er andre aktive hændelser i området
- nærmeste relevante enhed ankommer på skadestedet indenfor 18 minutter efter alarmering i 95% af de udkald, hvor der er én eller flere samtidige hændelser i området

Responstidsmålene er uændrede i forhold til det nuværende serviceniveau.

Vurdering af planen

Den nye plan for risikobaseret dimensionering er blevet udarbejdet med størst mulig inddragelse af alle beredskabets medarbejdere, herunder også ansatte hos beredskabets leverandør Falck. Inddragelsen er sket både gennem konkrete øvelser og gennem analyser udført i samarbejde med relevante personalegrupper.

Med de bagvedliggende analyser konkluderes det samlet set, at beredskabet med den foreslåede dimensioneringsplan er i stand til at varetage de hændelser, der opstår på daglig basis. Både enkeltstående og samtidige hændelser.

Ved større, længerevarende og komplekse hændelser vil beredskabets løsning af opgaven basere sig på et tæt samarbejde med både naboberedskaber og det statslige assistanceberedskab fra Beredskabsstyrelsen. Samarbejder med naboberedskaber indgås med baggrund i samarbejdsaftaler, jf. beredskabslovens §§ 12 og 13.

Disse aftaler er under udarbejdelse og behandles i beredskabskommissionen.

Forslaget er fagligt vurderet af Beredskabsstyrelsen, som har afgivet en række bemærkninger. Bemærkningerne har ikke givet anledning til ændringer i indholdet.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til FN's verdensmål

Ingen bemærkninger.

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Retsgrundlag

Ingen bemærkninger.

ØU - Indsamling på Tværs - Valg af selskabsform for Ressourceindsamling A/S og markedsundersøgelse

Beslutningstema

Godkendelse af valg af selskabsform for Ressourceindsamling A/S og godkendelse af, at der gennemføres en markedsundersøgelse i 2021.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at scenarie 3 bliver godkendt
- at der bliver gennemført en administrativ markedsundersøgelse hurtigst muligt efter IPT-kontrakternes udløb i maj 2021

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 09-12-2020

Anette Eriksen havde meldt afbud til mødet. Ricky van Overeem deltog som stedfortræder.

Anbefales.

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 16-12-2020

Godkendt.

Sagsfremstilling

Albertslund, Ballerup, Furesø, Ishøj og Vallensbæk kommuner stiftede i efteråret 2019 det fælleskommunale interessentskab Indsamling På Tværs I/S, efter styrelseslovens § 60. Samtidig blev de nødvendige aktiver til udførelse af opgaven erhvervet via overtagelsen af et, af den fungerende renovatør, udskilt datterselskab (A/S) kaldet Ressourceindsamling. Ressourceindsamling A/S havde opstart den 06. april 2020 med indsamling af affald på tværs af kommunegrænser.

De fem ejerkommuner besluttede på kommunalbestyrelsesmøder i juni 2020, at kommunerne skulle forblive i Indsamling på Tværs og kvalificere to forskellige scenarier for selskabets fremtid frem mod en beslutning inden udgangen af 2020. Desuden besluttede kommunalbestyrelserne i hhv. Furesø og Ballerup kommuner, at kommunerne skulle gennemføre en markedsprøvning af Ressourceindsamling A/S.

Forvaltningen har herefter kvalificeret de to scenarier samt udarbejdet et tredje scenarie, der skal tages stilling til med denne sag. De tre scenarier er:

- Scenarie 1 – Fastholdelse af den nuværende selskabskonstruktion, hvor de fem ejer-kommuner i regi af Indsamling på Tværs I/S ejer Ressourceindsamling A/S (bilag 2)
- Scenarie 2 – Videreførelse af Ressourceindsamling A/S som datterselskab i Vestforbrænding (bilag 3a-3d)
- Scenarie 3 – Beslutning om at valget af selskabsmodel udskydes til 4. kvartal i 2022, hvorved både Ressourceindsamling A/S og den nye ledelse i Vestforbrænding I/S får tilsvarende tid og mulighed for at konsolidere og udvikle sig. (bilag 4)

Ressourceindsamling A/S er et aktieselskab og reguleret af selskabsloven og vedtægterne for Ressourceindsamling A/S. Ifølge Selskabsloven varetager bestyrelsen for selskabet (Ressourceindsamling A/S) den overordnede, strategiske ledelse, mens generalforsamlingen træffer beslutning om: Ændring af vedtægter, valg af bestyrelsesmedlemmer og revisor, godkendelse af årsrapport og udlodning af udbytte samt ophør af Ressourceindsamling A/S ved likvidation eller fusion.

Ved scenarie 1 og 3 vil det fortsat være de fem ejer-kommuner, der i regi af Indsamling på Tværs I/S ejer Ressourceindsamling A/S. Ved scenarie 2 vil det være de 19 ejer-kommuner i Vestforbrænding, som qua deres medlemskab af Vestforbrænding ejer Ressourceindsamling A/S, der vil indgå som et datterselskab under Vestforbrænding.

Bestyrelsen for Ressourceindsamling A/S vil være den samme, uanset scenarie, mens generalforsamlingen vil udgøres af hhv. bestyrelsen for Indsamling på Tværs (scenarie 1 og 3) og Vestforbrændings bestyrelse (scenarie 2).

Alle tre scenarier giver mulighed for sikker drift og relevant udvikling. Forskellen er primært i ejer-strukturen og deraf styringen af Ressourceindsamling A/S samt den organisatoriske kontekst selskabet indgår i. For en uddybning af fordele og ulemper ved de tre scenarier, se bilag 1.

Udbud/markedsundersøgelse

Med henblik på at undersøge om Ressourceindsamling A/S er markedskonform, har forvaltningen også afdækket muligheder, fordele og ulemper ved hhv. udbud og markedsundersøgelse (bilag 6 og 7).

Et udbud er baseret på krav om ydelser. Da omfanget af Ressourceindsamling A/S's ydelser endnu er uafklarede jf. scenarie 1- 3, vurderer forvaltningen, at det vil være vanskeligt på nuværende tidspunkt at definere og sammenligne Ressourceindsamling A/S ydelser og forretning med andre.

Desuden bemærkes det, at et udbud er juridisk bindende. Ordregiver er således forpligtet til at indgå kontrakt med afsender af det bedste tilbud jf. kriterierne for tildeling af kontrakt i udbudsmaterialet. I så fald kan kommunalbestyrelsernes beslutning á juni 2020 om arbejde videre med Ressourceindsamling A/S ikke nødvendigvis fastholdes.

En markedsundersøgelse er baseret på en dialog med markedet eller andre kunder i markedet og kan gennemføres via to metoder:

- Metode A: Undersøge pris og serviceniveau ved henvendelse til kommunale selskaber om kommunale kontrakter med private firmaer (administrativ markedsundersøgelse).
- Metode B: Undersøge pris og serviceniveau ved henvendelse til private firmaer.

Bestyrelsen for Ressourceindsamling A/S anbefaler metode A, da denne giver det mest sikre og valide resultat. Referatet fra bestyrelsesmødet den 27. oktober 2020 er vedlagt (bilag 9).

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til FN's verdensmål

Ingen bemærkninger.

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Retsgrundlag

Lov om aktie- og anpartsselskaber (Selskabsloven)

Vedtægterne for Ressourceindsamling A/S

TMU - Supplerende høring af forslag til ændringer i kommuneplanrammerne for VUC- og Vandgrunden (Nordporten)

Beslutningstema

I denne sag skal Kommunalbestyrelsen tage stilling til supplerende høring af forslag til ændringer i kommuneplanrammerne for VUC- og Vandgrunden (Nordporten) forud for den endelige vedtagelse af Vallensbæk Kommuneplan 2020-2032.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at forslag til ændrede kommuneplanrammer for VUC-grunden og Vandgrunden (Nordporten) bliver offentliggjort på kommunens hjemmeside i supplerende høring i fjorten dage til alle borgere i Vallensbæk Kommune (Bilag 1)
- at endelig vedtagelse af forslag til Vallensbæk Kommuneplan 2020-2032 bliver udskudt til efter den supplerende høring for forslag til ændringer til Nordporten
- at høringssvar fra både den oprindelige og den supplerende høringsperiode bliver behandlet samlet ved den endelige vedtagelse af Vallensbæk Kommuneplan 2020-2032 i februar 2021.

BESLUTNING TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 01-12-2020

Martin Nielson deltog ikke i sagens behandling.

Anbefales med den bemærkning, at høringsperioden sættes til 4 uger.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 09-12-2020

Anette Eriksen havde meldt afbud til mødet. Ricky van Overeem deltog som stedfortræder.

Indstillingen blev sat til afstemning:

For stemte Gruppe C (3 stemmer) og Gruppe A (1 stemmer), i alt 4 stemmer.

Imod stemte Gruppe O (1 stemme).

Indstillingen blev herefter anbefalet (med Teknik- og Miljøudvalgets bemærkning).

Gruppe O afgav følgende mindretalsudtalelse:

"Dansk Folkeparti er imod at øge muligheden for byggeri på VUC-grunden. Dansk Folkeparti er ikke imod, at der kan bygges på grunden, men det bør være tæt, lavt byggeri og ikke højhuse."

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 16-12-2020

Indstillingen blev sat til afstemning:

For stemte Gruppe C (8 stemmer) og Gruppe A (5 stemmer), i alt 13 stemmer.

Imod stemte Gruppe O (2 stemmer).

Indstillingen var herefter godkendt (med Teknik- og Miljøudvalgets bemærkning).

Gruppe O afgav følgende mindretalsudtalelse:

"Dansk Folkeparti er imod at øge muligheden for byggeri på VUC-grunden. Dansk Folkeparti er ikke imod, at der kan bygges på grunden, men det bør være tæt, lavt byggeri og ikke højhuse."

Sagsfremstilling

Forslag til Vallensbæk Kommuneplan 2020-2032 har været i høring i elleve uger fra den 23. juni 2020 til den 12. oktober 2020. I høringsperioden har der været forhandlinger med ejer af VUC-grunden om byudvikling ved Gymnasievej. Det har givet anledning til forslag til ændringer i kommuneplanrammerne for VUC-grunden og Vandgrunden, som samlet nu kaldes Nordporten.

Disse forslag til ændringer skal ifølge planloven sendes i supplerende høring til berørte parter, som får mulighed for at udtale sig, inden Vallensbæk Kommuneplan 2020-2032 kan vedtages endeligt.

Der er i høringsperioden indgået en samarbejdsaftale om det samlede område bestående af VUC- og Vandgrunden. Dette betyder, at kommuneplanrammerne for byudviklingsområdet skal ændres, før forslag til Vallensbæk Kommuneplan 2020-2032 kan blive vedtaget endeligt i februar 2021. Det nye byudviklingsområde skal indeholde familieboliger, senioregnede boliger, ungdomsboliger, daginstitution, en ny VUC-skole, rekreative arealer og tilhørende infrastruktur i form af veje og parkeringspladser.

I forbindelse med den offentlige høring af forslag til Vallensbæk Kommuneplan 2020-2032 har

der været flere hørings svar med ønske om bevaring af Vandgrunden, som forslag til Vallensbæk Kommuneplan 2020-2032 oprindeligt udlagde til seniorboliger.

Før Kommunalbestyrelsen kan endeligt vedtage Vallensbæk Kommuneplan 2020-2032, skal borgerne have mulighed for at kommentere forslag til ændringer i kommuneplanrammerne for VUC- og Vandgrunden. (Nordporten). Forslag til ændringer i kommuneplanrammerne offentliggøres, hvor borgerne får fjorten dage til at komme med bemærkninger. Forslag til de ændrede kommunerammer, som skal i supplerende høring i fjorten dage, er vedlagt som bilag 1.

Baggrund

Når en kommuneplan har været i høring, kan kommunalbestyrelsen vælge at ændre planen. Formålet med høringen er at indsamle borgerens viden og ønsker til kommunens planlægning. Der kan derfor opstå et grundlag for at ændre planen i forbindelse med den endelige vedtagelse.

Planloven indeholder bestemmelser om mulighed for at ændre en kommuneplanramme. Hvis borgere eller myndigheder bliver berørt af ændringen, skal de have lejlighed til at udtale sig om ændringen, før kommunalbestyrelsen vedtager planen endeligt.

Det svarer til en partshøring, hvor kommunen ikke må træffe beslutning, før sagens parter har fået mulighed for at udtale sig.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Sagen har ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Sagen er i overensstemmelse med Udviklingsstrategi 2018.

Sammenhæng til FN's verdensmål

 11 BÆREDYGTIGE BYER OG LOKALSAMFUND	Verdensmål 11 - Bæredygtige byer og lokalsamfund Vi skal gøre byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige
---	--

Kommunikation

De ændrede rammer for Nordporten offentliggøres på kommunens hjemmeside med en høringsperiode på fjorten dage. Direkte berørte naboer, der vil kunne opleve ændringerne i rammeområdet, får et informationsbrev ved høringsstart med henvisning til kommunens hjemmeside.

Retsgrundlag

Planloven, Kapitel 6 - Planers tilvejebringelse og ophævelse § 27, stk. 2

TMU - Forslag til risikostyringsplan for oversvømmelse fra hav i Vallensbæk Kommune 2021-2027

Beslutningstema

Godkendelse af forslag til risikostyringsplan for oversvømmelse fra havet. Planen skal sendes i offentlig høring i seks måneder, og der skal tages stilling til afholdelse af et informationsmøde.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at Forslag til Risikostyringsplan for Vallensbæk Kommune 2021-2027 bliver sendt i offentlig høring i seks måneder fra 7. januar 2021 til 10. juni 2021
- at Forslag til Risikostyringsplan for Vallensbæk Kommune 2021-2027 ikke bliver fulgt af en miljøvurdering
- at der bliver holdt et informationsmøde for borgere tirsdag den 20. april 2021

BESLUTNING TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 01-12-2020

Martin Nielson deltog ikke i sagens behandling.

Anbefales.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 09-12-2020

Anette Eriksen havde meldt afbud til mødet. Ricky van Overeem deltog som stedfortræder.

Anbefales.

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 16-12-2020

Godkendt.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget blev på møde den 2. juni 2020 orienteret om, at Vallensbæk Kommune af Kystdirektoratet, sammen med andre kommuner i Køge Bugt, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse fra hav. Kommunerne i risikoområderne skal for

planperioden 2021-2027 udarbejde en risikostyringsplan, som skal omhandle klimaudfordringer med oversvømmelse fra hav.

Det er lovpligtigt at udarbejde en risikostyringsplan. Vallensbæk Kommune har handlepligten og vil i samarbejde med medlemskommunerne i Strandparken I/S og de andre kommuner ved Køge Bugt inkl. København arbejde sammen om de næste handlinger i sikring mod oversvømmelse fra hav.

Det overordnede formål med risikostyringsplanen er at sikre borgernes og virksomhedernes ejendomme og værdier mod oversvømmelse fra havet.

Kystdirektoratet har udarbejdet en skabelon, som risikostyringsplanen er bygget op over. Forslag til Risikostyringsplan for Vallensbæk Kommune er vedhæftet som bilag nr. 1.

I første planperiode 2014-2020 godkendte Teknik- og Miljøudvalget den 22. september 2015 efter en lovpligtig høringsperiode på seks måneder en risikostyringsplan for Vallensbæk Kommune for første planperiode 2014 -2020. Risikostyringsplan 2014-2020 blev udarbejdet i samarbejde med nabokommunerne.

I/S Strandparken har en central rolle, da et af formålene med I/S Strandparken er at beskytte kysten mod oversvømmelse fra hav. Kommunerne i Strandparken I/S hænger fysisk sammen og skal sammen løse sikringen mod oversvømmelse fra hav. Hvis den nuværende beskyttelse skal udvides, vil det ske i et samarbejde med disse kommuner.

Vallensbæk Kommune er myndighed for udarbejdelsen af egen risikostyringsplan og er med i en arbejdsgruppe med alle strandparks kommuner, Københavns Kommune og genbokommuner og I/S Strandparken, så der bliver opnået et fælles sikringsniveau.

Der foreslås disse tiltag i Forslag til Risikostyringsplan for Vallensbæk Kommune 2021-2027:

Tiltag	Prioritet	Begrundelse
Lokal offentliggørelse af fare- og risikokort for oversvømmelse	1	Inddragelse af borgerne for at skabe opmærksomhed om oversvømmelse fra havet og give overblik over områder med fare for oversvømmelse.
Oplysning og information til borgerne om hvordan private boliger sikres mod oversvømmelse	1	Oplysning er et vigtigt skridt ift. at skabe ejerskab for sikring af egen ejendom.
Opmåling, digestyrkevurdering og vedligeholdelse af eksisterende diger	2	Der er forskellige opfattelser af den nødvendige digehøjde langs kysten i Køge Bugt. Digehøjden skal fastlægges i fællesskab og måske være varierende langs Køge Bugts kystlinje.

Undersøge om det er muligt at etablere varslingsystemer ved stormflod	2	Egenhandling og rettidige indsatser sikres ved et godt varslingsystem.
Forhøjelse af dige og bygværker	3	Der skal findes en egnet løsning.
Undersøge om der kan genetableres vådområder eller historisk våde områder, der er egnet til oversvømmelse, og udnyt ådalene til oversvømmelse	4	Det må løbende vurderes, hvad der giver mening
Optimér de spildevandtekniske anlæg således, at regnvand forsinkes inden udledning til vandløb	Løbende	Dette vil ske løbende ifm. byggeprojekter og kan derfor ikke prioriteres ift. de andre tiltag

Tiltagene har en undersøgende karakter, og der skal i denne sag ikke tages stilling til endeligt sikringsniveau eller serviceniveau i forbindelse med risikostyringsplanen, som heller ikke indeholder anlægsprojekter. Sikringsniveau og anlægsprojekter skal besluttes særskilt efter risikostyringsplanen er endeligt vedtaget i sidste kvartal 2021.

Tidsplan

- Forslag til Risikostyringsplan bliver den 7. januar 2021 sendt i offentlig høring i seks måneder
- Kommentarer fra høringsperioden bliver behandlet i efteråret 2021, så et endeligt forslag kan blive politisk behandlet oktober 2021
- Risikostyringsplanen skal være godkendt af Kommunalbestyrelsen senest den 22. oktober 2021
- Kystdirektoratet skal offentliggøre risikostyringsplaner for vanddistrikter senest den 22. december 2021, så Danmark har opfyldt sine forpligtigelser over for EU

Forslag til Risikostyringsplan for Vallensbæk Kommune 2021-2027 er miljøscreenet for at afklare, om der er behov for at foretage en egentlig miljøvurdering af planen, jf. Lov om Miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).

På baggrund af screeningen vurderer forvaltningen, at Forslag til Risikostyringsplan for Vallensbæk Kommune 2021-2027 ikke er omfattet af lovens krav om en miljøvurdering.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Sagen er i overensstemmelse med delvision 2 'Grønt byliv med central beliggenhed'.

Sammenhæng til FN's verdensmål



Verdensmål 11 - Bæredygtige byer og lokalsamfund

Vi skal gøre byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige



Verdensmål 13 - Klimaindsats

Vi skal handle hurtigt for at bekæmpe klimaforandringer og deres konsekvenser

Kommunikation

Forslag til Risikostyringsplan for Vallensbæk Kommune 2021-2027 bliver offentliggjort på Vallensbæk Kommunes hjemmeside den 7. januar 2021.

Forvaltningen foreslår, at der bliver holdt et informationsmøde for borgere og interessenter tirsdag den 20. april 2021. Det er indtil videre planlagt til at foregå i Havet kl. 16.30–18.00, men kan tilpasses i forhold til eventuelle forsamlingsforbud mm.

Retsgrundlag

EU's oversvømmelsesdirektiv.

Bekendtgørelse nr. 121 af 2/2/2010 – bekendtgørelse om vurdering og risikostyring for oversvømmelser fra havet, fjorde eller andre dele af søterritoriet.

TMU - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 12 og Lokalplan nr. 109 for Vejlesvinget 5-7

Beslutningstema

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 12 til Kommuneplan 2016 og forslag til Lokalplan nr. 109 – Vejlesvinget 5-7, bliver forelagt til endelig vedtagelse efter at have været i offentlig høring i fire uger.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at forslag til Kommuneplantillæg nr. 12 til Kommuneplan 2016 og forslag til Lokalplan nr. 109 – Vejlesvinget 5-7 bliver endeligt vedtaget med de foreslående ændringer
- at høringssvar bliver besvaret som beskrevet under forvaltningens anbefaling til svar på høringssvar i bilag 1

BESLUTNING TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 01-12-2020

Martin Nielson deltog ikke i sagens behandling.

Anbefales.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 09-12-2020

Anette Eriksen havde meldt afbud til mødet. Ricky van Overeem deltog som stedfortræder.

Indstillingen blev sat til afstemning:

For stemte Gruppe C (3 stemmer) og Gruppe A (1 stemme), i alt 4 stemmer.

Imod stemte Gruppe O (1 stemme).

Indstillingen blev herefter anbefalet.

Gruppe O afgav følgende mindretalsudtalelse:

”Dansk Folkeparti ønsker at fastholde det nuværende lokalplangrundlag for området – lokalplan nr. 71 fra 2006. Området er i denne udlagt til tæt-lav boligbebyggelse i op til to etager, f.eks. til rækkehuse.

Den nye lokalplan blev iværksat efter en henvendelse fra ejeren af Vejlesvinget 5, der ønskede at drøfte muligheden for at ombygge den eksisterende ejendom fra erhverv til rækkehuse.

Dansk Folkeparti var sympatisk indstillet over for det ønske.

Dansk Folkeparti ønsker overordnet set ikke, at der opføres mere etagebyggeri i kommunen.

Opførelsen af flere punkthuse vil forstærke kapacitetsudfordringerne på skole- og dagtilbudsområdet. Opførelsen af etageejendomme i kommunen har hidtil haft den effekt, at

andelen af indvandrere og efterkommere i kommunen stiger med deraf følgende udfordringer.

Dansk Folkeparti kan således ikke støtte forslaget om at tillade yderligere etagebyggeri i området.”

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 16-12-2020

Indstillingen blev sat til afstemning:

For stemte Gruppe C (8 stemmer) og Gruppe A (5 stemmer), i alt 13 stemmer.

Imod stemte Gruppe O (2 stemmer).

Indstillingen var herefter godkendt.

Gruppe O afgav følgende mindretalsudtalelse:

”Dansk Folkeparti ønsker at fastholde det nuværende lokalplangrundlag for området – lokalplan nr. 71 fra 2006. Området er i denne udlagt til tæt-lav boligbebyggelse i op til to etager, f.eks. til rækkehuse.

Den nye lokalplan blev iværksat efter en henvendelse fra ejeren af Vejlesvinget 5, der ønskede at drøfte muligheden for at ombygge den eksisterende ejendom fra erhverv til rækkehuse. Dansk Folkeparti var sympatisk indstillet over for det ønske.

Dansk Folkeparti ønsker overordnet set ikke, at der opføres mere etagebyggeri i kommunen. Opførelsen af flere punkthuse vil forstærke kapacitetsudfordringerne på skole- og dagtilbudsområdet. Opførelsen af etageejendomme i kommunen har hidtil haft den effekt, at andelen af indvandrere og efterkommere i kommunen stiger med deraf følgende udfordringer.

Dansk Folkeparti kan således ikke støtte forslaget om at tillade yderligere etagebyggeri i området.”

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 12 til Kommuneplan 2016 og forslag til Lokalplan nr. 109 – Vejlesvinget 5-7 blev godkendt til offentlig høring på kommunalbestyrelsesmødet d. 9. september 2020 og var i høring fra d. 21. september 2020 til d. 19. oktober 2020.

Lokalplanområdet består af de to ejendomme: Vejlesvinget 5 og 7.

Forslag til Lokalplan nr. 109 – Vejlesvinget 5-7

Forslag til Lokalplan nr. 109 – Vejlesvinget 5-7 skal erstatte en del af Lokalplan nr. 71 og give mulighed for et nyt boligområde bestående af punkthuse i sammenhæng med Amalieparken. Den samlede bebyggelse for lokalplanområdet kan blive op til 6000 m². Lokalplanen giver mulighed for bolig og liberalt erhverv. Området skal fremstå i sammenhæng med resten af Amalieparken, som et grønt og attraktivt boligområde, hvor friarealerne bliver indrettet med attraktive fællesarealer.

Lokalplanområdet har et samlet areal på 5000 m².

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 12

Lokalplanforslaget er ledsaget af forslag til kommuneplantillæg nr. 12 til Kommuneplan 2016. Kommuneplantillægget består af et nyt rammeområde, rammeområde 3-B108 for alle punkthusene i Amalieparken. Det nye rammeområde erstatter det eksisterende rammeområde 3-B211, og er identisk med rammeområde 3-B108 i Kommuneplan 2020-2032.

Mulighederne i Kommuneplan 2016's eksisterende ramme for de to ejendomme er byggeri i to etager i op til 8,5 meters højde. I Forslag til Kommuneplantillæg nr. 12 gives der mulighed for at bygge i op til seks etager i 22,5 meters højde og bebyggelsesprocenten er sat til 100. Her vil forvaltningen gøre opmærksom på, at der er sket en redaktionel fejl, og bebyggelsesprocenten skal rettes til 115 i forbindelse med den endelige vedtagelse. Dette bliver også nævnt længere nede i teksten under forslag til ændringer i lokalplanforslaget og forslag til kommuneplantillægget.

bliver ændret, så der fremover vil være mulighed for at bygge i op til seks etager i 22,5 meters højde.

Bebyggelsesprocenten bliver hævet fra 50 til 100 for det nye rammeområde.

Parkeringskravet for rammeområdet bliver ændret fra 1,5 parkeringspladser pr. bolig til 1 parkeringsplads pr. bolig.

Høring

Forvaltningen har modtaget fem høringssvar, og derudover har forvaltningen også en bemærkning selv vedr. kommuneplantillægget.

Høringssvarene omhandler følgende emner:

- Eksisterende lovlig anvendelse af ejendomme
- Ejendomsskattestigning

- Bebyggelsens omfang/tæthed/afstand til nabo
- Indblik- og skyggegener
- Trafikale forhold og cykelparkering

Behandling af høringssvar

Blandt høringssvarene er der både positive og negative tilkendegivelser af den ændrede mulighed fra at bygge tæt-lav i form af rækkehuse til at opføre to nye punkthuse med samme vilkår som de øvrige punkthuse i Amalieparken.

Hos den ene grundejer i lokalplanområdet er der en stor bekymring vedrørende lokalplanens påvirkning på hans ejendom, da han ikke ønsker at bygge et punkthus. Hans bekymringer bunder konkret i, at han ikke ønsker at nedrive byggeriet på sin ejendom, samt hvordan ejendomsskattestigningen vil påvirke ham. Desuden ønsker han ikke, at byggefeltet på Vejlesvinget 7 bliver placeret tæt på hans ejendom, så længe den eksisterende lovlige anvendelse fortsætter.

Lokalplanen medfører ikke i sig selv pligt til at opføre punkthusene, hvilket betyder, at eksisterende lovlig anvendelse kan fortsætte. Ejendomsskatten vil stige pga. den øgede byggeret, men med en ændring af Ejendomsskatteloven i 2017 er det dog blevet muligt for grundejere at blive fritaget for stigning i grundskyld, hvis stigningen er affødt af ny lokalplan og er mindst 20 pct. Grundejer skal søge om fritagelse hos Kommunalbestyrelsen.

Forvaltningen vurderer, at hvis anvendelsen af eksisterende byggeri på Vejlesvinget 5 fortsætter, så vil punkthuset på Vejlesvinget 7 ligge i nær afstand til byggeriet.

En nabo til lokalplanområdet udtrykker bekymring ved afstanden mellem de to punkthuse, pga. indblik- og skyggegener. Derudover stilles der spørgsmålstegn ved bebyggelsesprocenten.

Forvaltningen har vurderet, at de to punkthuse vil komme til at ligge i ca. samme indbyrdes afstand som de eksisterende punkthuse. I forhold til skyggegener for daginstitutionen vil det kun være en mindre del af legepladsen, som vil blive berørt.

Et høringssvar beskriver nuværende og fremtidige mulige problemer med trafikafviklingen samt cykelparkering. Forvaltningen har igangsat en trafikanalyse af de fremtidige forhold i hele området langs Vejlegårdsvej. Analysen belyser, hvor der kan opstå trafikale problemer, og hvilke løsninger der vil kunne afhjælpe eventuelle problemer.

Cykelparkering mangler i lokalplanen, og det har forvaltningen ønske om at ændre.

Høringssvarene har givet anledning til forslag til ændringer i lokalplanforslaget og en redaktionel rettelse i forslag til kommuneplantillægget. Høringssvarene har ikke givet anledning til væsentlige ændringer i planforslagene. De foreslåede rettelser og tilføjelser er i overensstemmelse med planforslagenes intentioner og principper, og forvaltningen har derfor vurderet, at planforslagene ikke sendes ud i en fornyet høringsperiode. Bemærkningerne er

samlet i bilag 1 med forslag til ændringer og besvarelse. Grundet omfanget af besvarelser, forslag og høringssvar er disse ikke beskrevet i sagsfremstillingen, men i høringsskemaet, der er vedlagt som bilag 1.

Forslag til ændringer i lokalplanforslaget og kommuneplantillægget

- For at sikre, at de to grundejere, der er omfattet af lokalplanen, kan bygge uafhængigt af hinanden foreslås det, at byggefeltet beliggende på Vejlesvinget 5 flyttes længere fra skel, så der bliver holdt en afstand på min. 2,5 m, som er traditionelt for den type byggeri.
- I de øvrige lokalplaner omkring Vejlegårdsvej indgår der bestemmelser om cykelparkering. Det er også et ønske i denne lokalplan. Derfor foreslås det, at der i lokalplanen bliver stillet krav til to cykelparkeringspladser pr. bolig.
- Der er sket en redaktionel fejl under udarbejdelsen af kommuneplantillæg nr. 12. Bebyggelsesprocenten skal rettes fra 100 til 115.

Miljøvurdering

Kommunen skal gennemføre en miljøvurdering, hvis en plan må antages at få væsentlig indflydelse på miljøet. Det følger af lov om miljøvurdering af planer og programmer. På kommunalbestyrelsesmøde 9. september 2020 blev det besluttet, at forslag til Kommuneplantillæg nr. 12 til Kommuneplan 2016 og forslag til Lokalplan nr. 109 – Vejlesvinget 5-7 blev sendt i offentlig høring uden miljørapport, da det er vurderet, at planen ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet.

Forvaltningen har med udgangspunkt i den beslutning truffet en screeningsafgørelse, der konkluderer, at de nye ændringer, som lokalplanforslaget vil give mulighed for, er uden betydning for miljøet i forhold til gældende planlægning.

Screeningsafgørelsen blev offentliggjort på kommunens hjemmeside d. 9. oktober 2020.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Lokalplanen indeholder en række bestemmelser, der er med til at sikre en række mål under delvision 2: Grønt byliv med central beliggenhed. Lokalplanen er med til at sikre kvalitet i byggeriet, grønne byrum og klimasikring.

Sammenhæng til FN's verdensmål



Verdensmål 11 - Bæredygtige byer og lokalsamfund

Vi skal gøre byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige

Kommunikation

Tillæg nr. 12 til Kommuneplan 2016 og Lokalplan nr. 109 – Vejlesvinget 5-7 bliver offentliggjort på plandata.dk og kommunens hjemmeside 2-3 uger efter de er endeligt vedtaget i Kommunalbestyrelsen.

Retsgrundlag

Planloven kap. 5 og kap. 6

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

SSU - Udbud af Personlig pleje og praktisk hjælp

Beslutningstema

Orientering om tildeling af aftale på udbud af "Personlig pleje og praktisk hjælp" til Vallensbæk Kommune.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Social- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Center for Pleje og Omsorg og Center for Økonomi og Indkøb indstiller,

- at orientering om tildeling af aftale til DFS Plus på "Personlig pleje og praktisk hjælp" bliver taget til efterretning

BESLUTNING SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET DEN 01-12-2020

Anette Eriksen havde forfald til mødet. Lene Holm Gamborg deltog som stedfortræder.

Anbefales.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 09-12-2020

Anette Eriksen havde meldt afbud til mødet. Ricky van Overeem deltog som stedfortræder.

Anbefales.

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 16-12-2020

Blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte udbudsmaterialet på udbud af "Personlig pleje og praktisk hjælp" den 17. juni 2020, og udbuddet blev offentliggjort den 22. juni 2020. Ved tilbudsfristen den 7. august 2020 havde to leverandører sendt indledende tilbud. Den ene leverandør, Solkysten, valgte efterfølgende at trække sig.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 7. oktober 2020, at udbudsprocessen kunne fortsætte med henblik på at kommunen kunne indgå kontrakt med én privat leverandør.

Der er modtaget endeligt tilbud fra firmaet DFS Plus. Tilbuddet er blevet evalueret i henhold til de vedtagne tildelingskriterier:

- Pris 40%

- Kvalitet 60%

Tilbuddet fra DFS Plus vurderes prismæssigt at være konkurrencedygtigt i forhold til markedet. I vurdering af kvalitetskriteriet (med underkriterierne faglig kvalitet og organisering, kvalitetssikring, samarbejdsmodel og implementering) har tilbuddet fra DFS Plus opnået høje karakterer.

Aftalen bliver herefter tildelt DFS Plus.

Kontrakt er blevet indgået medio/ultimo november 2020.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Sagen har sammenhæng til udviklingsstrategiens delvision om livskvalitet i et godt og sundt liv.

Sammenhæng til FN's verdensmål



Verdensmål 3 - Sundhed og trivsel

Vi skal sikre et sundt liv for alle og fremme trivsel for alle aldersgrupper

Kommunikation

Ingen bemærkninger

Retsgrundlag

Serviceoven §§ 83, 83 a og 84

Sundhedsloven § 138

Udbudsloven

Forslag fra Gruppe O: Sammenhængen til FNs verdensmål fjernes fra dagsordnerne

Beslutningstema

Gruppe O har sendt følgende forslag til behandling i Kommunalbestyrelsen:

"Indstilling:

- Sammenhængen til FNs verdensmål fjernes fra dagsordnerne.

Sagsfremstilling:

Med start ved udvalgmøderne i december måned omtales der i dagsordnerne ved de fleste punkter hvilken sammenhæng, der er til FNs 17 verdensmål. De 17 verdensmål består af 17 overskrifter som f.eks. "Stop sult", "Anstændige jobs og økonomisk vækst" og "Livet i Havet".

KL har i efteråret 2019 spurgt kommunerne, hvordan de har prioriteret FNs verdensmål. Denne undersøgelse har KL så lavet et notat om dateret den 29. september 2020. Det har altså taget et års tid for KL at få analyseret besvarelserne fra kommunerne. Det viser i sig selv noget om, hvordan KL selv prioriterer FNs Verdensmål.

Tilsyneladende har dette notat dog givet anledning til, at "nogen" i Vallensbæk Kommune har ment, at nu skal Vallensbæk Kommune også forholde sig til FNs verdensmål.

Vallensbæk har ellers ikke som KL ellers opfordrer til besluttet at forankre arbejdet med verdensmålene i et eller flere udvalg og FNs Verdensmål har heller ikke været genstand for en særskilt behandling i kommunalbestyrelsen.

Til gengæld skal medlemmerne nu i tide og utide mindes om disse mål.

I punkterne på dagsorden angives ingen sammenhæng til "nationale mål eller strategier", regionale mål og strategier og ej heller nogen sammenhæng til EU-lovgivning.

Det virker derfor på Dansk Folkeparti meget letkøbt, at forvaltningen har valgt at akkurat FNs Verdensmål skal nævnes på dagordenspunkterne.

Dertil kommer at det ikke er nogen klar linje i, hvornår verdensmålene nævnes og hvornår de ikke nævnes. F.eks. nævnes en sag om tøjvask som havende sammenhæng til FNs verdensmål nr. 3 om "sundhed og trivsel", hvorimod en sag om aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere" tilsyneladende IKKE har sammenhæng til nogen verdensmål, selvom såvel verdensmål nr. 8 "Anstændige jobs og økonomisk vækst" og verdensmål nr. 10 "Mindre ulighed" kunne have mindst lige så stor relevans her som Verdensmål nr. 3 har til en sag om tøjvask.

Alt i alt forekommer det Dansk Folkeparti, at der er tale om ren symbolpolitik, når FNs verdensmål pludselig skal nævnes i sagerne. Og vi står helt uforstående hvad oplysningerne skal bruges til. Hvis der var en reel interesse for FNs verdensmål, havde kommunen naturligvis fulgt opfordringerne fra KL om at forankre arbejdet i udvalg mv.

Dansk Folkeparti finder til enhver tid at nationale mål og strategier og regionale målsætninger må være vigtigere end FNs verdensmål. Derfor vil det være naturligt, at såfremt FNs

verdensmål skal fastholdes i dagsordnerne, så skal det også være fuldt belyst hvilken relation en sag har til lovgivning på Christiansborg, i EU-systemet og beslutninger truffet af Regionsrådet. Det giver ingen mening alene at anføre en sammenhæng til FNs verdensmål. Det er alene udtryk for en usmagelig leflen over for en elitær kosmopolitisk tidsånd.”

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 16-12-2020

Indstillingen blev sat til afstemning.

For stemte Gruppe O (2 stemmer)

Imod stemte Gruppe C (8 stemmer) og Gruppe A (5 stemmer), i alt 13 stemmer.

Indstillingen var herefter ikke godkendt.

Forslag fra Gruppe O: Afskaffelse af distriktsledere

Beslutningstema

Gruppe O har sendt følgende forslag til behandling i Kommunalbestyrelsen:

”Indstilling:

- Distriktslederne for folkeskole og daginstitutioner afskaffes og deres opgaver varetages fremover af henholdsvis skoleledere og daginstitutionsledere.

Sagsfremstilling:

Børne- og Kulturudvalget blev ved møde den 4. marts 2015 orienteret om en ny ledelsesstruktur for børne- og ungdomsområdet. Ledelsesstrukturen indebar, at der blev ansat tre distriktschefer, der skulle have det overordnede ansvar for skoler og daginstitutioner. I praksis blev skolelederne på de tre folkeskoler ophævet til at være distriktschefer med ledelsesansvar over for daginstitutionerne.

Formålet med initiativet var ifølge sagsfremstillingen, at ”understøtte en ledelse, som kan lede og udvise nærvær for at skabe et fagligt løft for både dagtilbuds- og skoleområdet”. I virkelighedens verden er dette ikke skete snarere tværtimod.

Forældre og elever har en opfattelse af, at distriktslederne ikke er tilstrækkeligt synlige eller udøver ledelse på de tre skoler. Og ledere i anden række har ikke formået at løfte ledelsesansvaret. Samtidig er der ikke sket et fagligt løft på skolerne, og der er større problemer med mobning på skolerne end nogensinde før. I flere tilfælde ser det heller ikke ud til at der er grebet tilstrækkeligt håndfast ind over for mobningen.

På daginstitutionsniveau er man blevet underlagt en øverste chef med begrænset – om noget – kendskab til daginstitutionernes dagligdag. Daginstitutionslederne er i praksis blevet degraderet og forvandlede til underordnede for distriktslederne. Det betyder, at vi nu har et treleddet ledelsesgrundlag i daginstitutionerne i form af distriktsleder, daginstitutionsleder og souschefer oven på dette skal så lægges de bureaukratiske led på Rådhuset.

Det er Dansk Folkepartis opfattelse og oplevelse, at det er administrativt tungt, nødvendig bøvlet og at det ikke er smart, at den øverste ledelse af daginstitutionerne varetages af personer uden kendskab til daginstitutionerne.

Dansk Folkeparti udtrykte allerede ved behandlingen i børne- og kulturudvalget og kommunalbestyrelsen store betænkeligheder ved projektet. Vi skrev bl.a. i vores mindretalsudtalelse.

”Dansk Folkeparti finder det betænkeligt, at 8 daginstitutionsbestyrelser har følt det nødvendigt at rette en samlet henvendelse til kommunalbestyrelsen, fordi bestyrelserne ikke føler sig hørt i høringsprocessen omkring etablering af en ny ledelsesstruktur for daginstitutions- og skoleområdet i kommunen.

Dansk Folkeparti har fra det tidspunkt, hvor vi første gang blev præsenteret for tankerne om

en ny ledelsesstruktur, været skeptiske over for projektet. Det skyldes bl.a. at vi ikke mener, at en skoleinspektør nødvendigvis besidder de nødvendige kompetencer til samtidig at være øverste leder for en række daginstitutioner. Dansk Folkeparti er bekymrede for om dette vil betyde et mindsket fokus fra skolelederens side på den skole, vedkommende er leder af, ligesom vi frygter, at der kommer til at mangle håndholdt ledelse på den enkelte daginstitution, fordi der vil opstå uklarheder om, hvor kompetencen til at træffe forskellige beslutninger ligger.

Dansk Folkeparti mener, at forsøget med at have en leder for flere daginstitutioner ikke er faldet heldigt ud, og den nye ledelsesstruktur opererer også med at trække ledelse væk fra den enkelte daginstitution.”

I Dansk Folkeparti er vi kede af at akkurat de bekymringer vi havde forud for præsentationen af den nye ledelsesstruktur desværre også er blevet realiseret.

Efter fem år med den nye struktur mener vi derfor også at tiden er inde til at gøre regnebrættet op. Den nye ledelsesstruktur har ikke fungeret i praksis og bør således afskaffes.

Der skal igen være skoleledere i Vallensbæk, der har deres fulde fokus på de enkelte skoler, og daginstitutionslederne skal igen være øverste myndighed i forhold til de enkelte dagtilbud.

Dansk Folkeparti lægger ikke med denne sag op til at de koordinerende forældreråd nødvendigvis skal nedlægges. Som del af en ny ledelsesstruktur skal det overvejes, hvordan arbejdet på tværs af institutionerne skal etableres. I det omfang forældrerådene skal fortsætte, bør det være i form af ét koordinerende forældreråd for hele Vallensbæk Kommune.

Kommunen er ikke større end, at repræsentanter fra ledelse på skole- og daginstitutionsniveau og forældrebestyrelserne kan mødes i et forum. Opdelingen af forældreråd – særligt i midt og syd – har fra starten af været kunstig.

Men Dansk Folkeparti mener at det er vigtigt, at vi nu en gang for alle råder bod på den fejl som etableringen af distriktsleder-funktionen er og sikrer tilstedeværende og aktiv ledelse på vores folkeskoler og i dagtilbuddene.”

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 16-12-2020

Gruppe O stillede følgende ændringsforslag:

”Kommunalbestyrelsen ønsker en grundlæggende drøftelse og evaluering af distriktslederfunktionen i Børne- og Kulturudvalget med udgangspunkt i et oplæg fra forvaltningen.”

Ændringsforslaget blev sat til afstemning:

For stemte alle.

Indstillingen blev herefter ikke sat til afstemning.

Beretning fra borgmesteren og udvalgsformændene

Beretning

Borgmesteren orienterede om følgende:

- Brev fra social- og indenrigsministeren vedr. fritagelse for det forpligtende samarbejde
- Covid-situationen

Forespørgsler fra medlemmerne

Forespørgsler

Ingen bemærkninger.

Spørgetid

Elektronisk underskriftside