

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 02-03-2021

Mødedato Tirsdag d. 02. marts 2021 kl. 17:30

Mødested Virtuelt

Mødedeltagere Henrik Rasmussen, Søren Wiborg, Jytte Bendtsen, Erdal Colak, Carina
Kristensen Berth, Morten Schou Jørgensen, Kenneth Kristensen
Berth, Marianne Friis-Mikkelsen, Martin Nielson, Lene Holm
Gamborg, Ricky van Overeem, Jan Høgskilde, John Sørensen, Anette
Sandgreen, Berit Bredelund Nielsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Asbestsanering i forbindelse med ombygning til åben campus på Vallensbæk Skole.....	4
Elektronisk underskriftsside.....	6

Godkendelse af dagsorden

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal godkende mødets dagsorden.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Kommunalbestyrelsen

- at godkende dagsordenen

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 02-03-2021

Se pkt. 1 på den ekstraordinære dagsorden.

Asbestsanering i forbindelse med ombygning til åben campus på Vallensbæk Skole

Beslutningstema

Der er fundet asbest i en del af gulvet på Vallensbæk Skole i forbindelse med etablering af campus. I denne sag skal der tages stilling til tillægsbevilling til anlægsbevilling til asbestsaneringen.

INDSTILLING

Sagen bliver behandlet i Kommunalbestyrelsen.

Center for Teknik indstiller,

- at der bliver meddelt tillægsbevilling til anlægsbevilling og afgivet rådighedsbeløb på 1,15 mio. kr. i 2021 til Vallensbæk Skole - åben campus
- at der bliver meddelt tillægsbevilling på -1,15 mio. kr. til Udviklingspuljen i 2021

BESLUTNING KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 02-03-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

Der er konstateret asbest i det eksisterende gulv på Vallensbæk Skole – fundet er gjort i bygning E, i forbindelse med at hovedentreprenør Kjær og Lassen er i gang med at etablere åben campus.

Fundet af asbest har betydet, at alle igangværende arbejder øjeblikkeligt er blevet indstillet i henhold til gældende arbejdsmiljølovgivning.

Asbest-fibrene er fundet i det såkaldte magnesitgulv som ligger i bygningen. Gulvet er formentlig udlagt først eller midt i 1950'erne, og afgrænser sig til et område på cirka 250 m².

Forvaltningen har ikke kendskab til at der skulle være yderligere asbest på skolens gulve. Hvis der skulle vise sig at være asbest i forbindelse med andre gulvarealer på skolen, er det ikke en risiko så længe gulvbelægningen er intakt. Gulvbelægningen er generelt i god stand på skolen.

Kjær og Lassen har indhentet tilbud fra to forskellige saneringsfirmaer, som er uddannet til at håndtere asbest. Hele området på ca 250 m² skal afdækkes og rengøres, og der skal oprettes

adgangssluser for ind- og udgang af området. Det eksisterende magnesitgulv bliver fjernet, og der bliver lagt et nyt gulv, se bilag 1.

Der vil opstå forsinkelse i byggeriet. Selve saneringsarbejdet forventes at tage op til 11 uger. Derudover har byggeriet stået stille fra fundet af asbest d. 5. februar til bevillingen er på plads. Den tidligere afleveringsdato var den 30. april 2021. Denne forventes i stedet at blive medio juli 2021, så byggeriet står klar inden det nye skoleår.

Økonomi- og personalemæssige konsekvenser

Udgiften til sanering og den tilhørende forsinkelse er samlet på 1.250.000 kr.

Forvaltningen vurderer at man kan reservere 100.000 kr. til saneringsarbejdet af puljen til uforudsete udgifter fra den eksisterende bevilling til Vallensbæk Skole – åben campus. Der er cirka 230.000 kr. tilbage i projektets pulje til uforudsete udgifter.

Forvaltningen foreslår, at det resterende beløb til saneringen på 1.150.000 kr. bliver finansieret af Udviklingspuljen. Udviklingspuljen er aktuelt på 4,4 mio. kr.

Sammenhæng til udviklingsstrategien

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng til FN's verdensmål

Ingen bemærkninger.

Kommunikation

Skolens ledelse blev orienteret straks efter fundet den 5. februar 2021. Den 9. februar 2021 fik skolens ledelse et notat om fundet af asbest og efterfølgende er medarbejdere, elever, forældre og styregruppe blevet orienteret.

Når saneringsarbejdet bliver sat i gang, vil samme gruppe interessenter blive orienteret om tidsforløbet for saneringsarbejdet og de resterende arbejder og den forsinkelse, som saneringen medfører.

Den ændrede afleveringsdato bliver efterfølgende offentliggjort.

Retsgrundlag

Ingen bemærkninger.

Bilag:

Bilag 1 Oversigt over det berørte område

Elektronisk underskriftsside